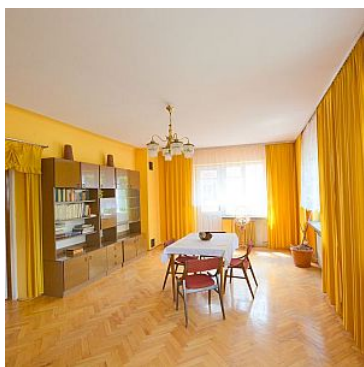


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 150,00 m², pow. działki: 300,00 m²,

Komarów Osada

Cena **360 000** zł



Do sprzedania połówka bliźniaka w miejscowości Komarów-Osada

Dom o powierzchni całkowitej ok. 150,00 m², posadowiony na działce o pow. 300 m².

Na powierzchnię domu składa się:

Przyziemie:

- Kotłownia
- Pomieszczenie gospodarcze z kuchnią kaflową
- Garaż
- Spiżarnia

Parter:

- Pokój z wyjściem na taras
- Pokój
- Kuchnia
- WC
- Komunikacja
- Ganek

Piętro:

- Pokój I
- Pokój II
- Łazienka + WC
- Komunikacja z wyjściem na balkon

Do wykorzystania powierzchnia na strychu.

Centralne ogrzewanie z pieca węglowo-drzewnego lub gazowego. Ciepła woda z bojlera elektrycznego.
Okna podwójne drewniane

Dom wymaga prac remontowych.

Na działce znajduje się altana z murowanym grillem na wspólny wypoczynek, grilla lub zabawę z dziećmi w ogrodzie.

!!! Bardzo dobra lokalizacja !!!

W pobliżu niezbędna infrastruktura, sklepy, apteka.

Zapraszam na prezentację**Ewelina Burdzy****790 220 370**

Instalacja przeciwpożarowa	NIE MA	Sieć LAN	NIE MA
Warunki gruntowe	DOBRE	Symbol	2357/BNK/ODS
Stan budynku	DO REMONTU	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	360 000 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	zamojski
Gmina	Komarów-Osada	Miejscowość	Komarów Osada
Kod pocztowy	22-435	Położenie działki	TEREN PŁASKI

Wygląd działki	ZABUDOWANA, ZAGOSPODAROWANA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE, OBIEKTY HANDLOWE	Powierzchnia całkowita	150 m²
Powierzchnia działki	300 m²	Szerokość działki (mb.)	15
Długość działki (mb.)	20	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA	Powierzchnia użytkowa	100 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1970
Standard	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	10 m²	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Wysokość kondygnacji [m]	250 cm	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Powierzchnia piwnicy	50 m²
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Winda w nieruchomości	NIE MA
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	NIE MA	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Klimatyzacja	NIE MA	Wentylacja	JEST
Internet	NIE MA	Telewizor	JEST

Telewizja kablowa	NIE MA	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piecyk gazowy	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	NIE MA
Kuchnia gazowa	JEST	Kuchnia elektryczna	JEST
Kuchnia indukcyjna	NIE MA	Alarm	NIE MA
Wideofon	NIE MA	Monitoring	NIE MA
Drzwi antywłamaniowe	NIE MA	Rolety antywłamaniowe	NIE MA
Osiedle zamknięte	NIE MA	Domofon	NIE MA
Recepcja	NIE MA	Okna antywłamaniowe	NIE MA
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PARKIET	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Opomiarowanie ciepła	NIE MA
Certyfikat energetyczny	NIE MA	Parking strzeżony	NIE MA
Garaż	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsc garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA, NA PODJEŹDZIE	Ogródek	JEST
Basen	NIE MA	Sauna	NIE MA
Garderoba	NIE MA	Pomieszczenie gospodarcze	NIE MA
Witryna	NIE MA	Udogodnienia dla inwalidów	NIE MA
Kominek	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	2	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Loggia	NIE MA
Strych	JEST	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST
Rolety	NIE MA	Żaluzje	NIE MA

Suszarka do ubrań	NIE MA	Kuchenka mikrofalowa	NIE MA
Kraty w oknach	NIE MA		



Ewelina Burdzy

790220370

eburdzy@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**