

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 500,00 m²,
Lublin, Sławinek
Cena **550 000** zł



Do sprzedania działka budowlana o powierzchni 1500 m² położona w Lublinie, w pobliżu Alei Solidarności.

Działka budowlana w kształcie trapezu o wymiarach w przybliżeniu: 25m x 56m x 37m x 43m; w otoczeniu domów jednorodzinnych.

Możliwość wjazdu na działkę od strony drogi miejskiej od boku o długości 37m.

W MPZP działka przeznaczona jest pod zabudowę jednorodziną.

Możliwość wybudowania domu jednorodzinnego lub bliźniaka na ok. 30% terenu.

Dostępne jest drugie wyłożenie MPZP od 30 maja 2022 r.:

<https://bip.lublin.eu/strategia-i-planowanie/planowanie-przestrzenne/miejscowe-plany-zagospodarowania-przestrzennego/obwieszczenia-komunikaty-i-wylozenia-projektow-planow/wylozenia-projektow-planow/komunikaty-aktualne/uchwala-nr-594xxiv2012-oraz-uchwala-nr-79iii2019-obszar-g-ponowne-ii-wylozenie-do-publicznego-wgladu-projektu-miejscowego-planu-zagospodarowania-przestrzennego-miasta-lublin-czesc-i-e-przedluzenie-al-solidarnosci-polozonej-w-rejonach-195,23532,2.html>

Działka jest atrakcyjna inwestycyjnie oraz pod budowę domu.

Wszystkie media (prąd, woda, kanalizacja, gaz, światłowód) są w sąsiednich działkach.

Dojazd do centrum Lublina w zaledwie 5 minut!

Zapraszam do kontaktu

Rafał Grzegorzczuk

510 311 630

Symbol	1463/BNK/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	550 000 PLN
Cena za m2	367 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-400
Dzielnica - osiedle	Sławinek	Obręb geodezyjny	Sławin Helenów
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA, BLIŻNIAK	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	1 500 m ²
Szerokość działki (mb.)	33	Długość działki (mb.)	50
Kształt działki	TRAPEZ	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, GRUNTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA, POLNA	Czy jest KW	JEST

**Rafał Grzegorzczuk****510 311 630****rgrzegorzczuk@bnkwadrat.pl**Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**