

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1 400,00 m<sup>2</sup>,  
Pałecznicza  
Cena **199 000** zł



Przedmiotem oferty jest działka zagrodowa położona w miejscowości Pałecznicza w gminie Niedźwiada o powierzchni 1400m<sup>2</sup>.

Na działce znajduje się dom oraz budynki gospodarcze przeznaczone do remontu lub rozbiórki. Działka w I linii zabudowy z wjazdem z drogi asfaltowej.

**Najważniejsze cechy:**

- pierwsza linia zabudowy,
- dojazd drogą asfaltową ,
- atrakcyjna lokalizacja,
- media- prąd, woda, internet, kanalizacja ( w 2022 r )

**Budynki:**

- dom murowany- 120m<sup>2</sup>, czteroizbowy , 1970 r
- budynek inwentarski murowany , 20m x 6,5 m z dwuizbową kuchnią letnią, 1968 r
- drewniana stodoła 20m x 8 m

Działka znajduje się w ustronnej okolicy nad rzeką Struga.

W pobliżu las , rezerwat Jezioro Bagno.

Odległość od Lubartowa -4KM, Lublina -37 km.

Szczegółowych informacji udzielę Państwu podczas kontaktu telefonicznego bądź prezentacji, na którą serdecznie

zapraszam.

Malwina Janecka  
tel: 690 470 275  
Biuro Nieruchomości Kwadrat

Symbol	1427/BNK/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	199 000 PLN
Stara cena	220-000-PLN	Cena za m2	142 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	lubartowski	Gmina	Niedźwiada
Miejscowość	Pałecznica	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Powierzchnia działki	1 400 m <sup>2</sup>
Szerokość działki (mb.)	29	Długość działki (mb.)	46
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Rodzaj działki	Zagrodowa	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Dostępne sieci	Prąd, woda	Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
Źródło wody	STUDNIA	Najbliższa rzeka	1, 3
Najbliższy sklep	2, 7 km	Najbliższa Szkoła Podstawowa	550 m



Malwina Janecka

690470275  
mjanecka@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie [www.bnkwadrat.pl](http://www.bnkwadrat.pl)