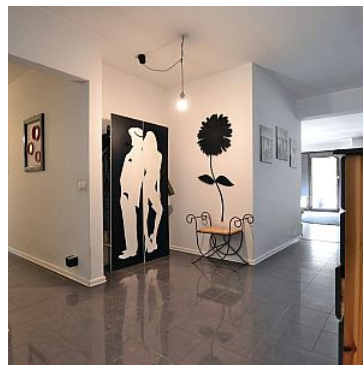
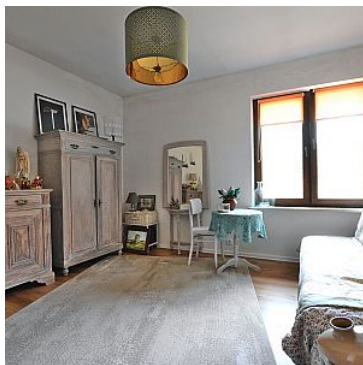


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 165,00 m², pow. działki: 4 200,00 m²,
Jastków

Cena **1 200 000** zł



Do sprzedania dom z 2009 r. w miejscowości Jastków.

Dom jest usytuowany na działce o pow. 42 ary.

Ściany z betonu komórkowego + styropian 10 cm.

Dach wielospadowy pokryty blachodachówką.

Dom wymaga remontu i adaptacji kilku pomieszczeń.

MEDIA:

- prąd
- woda ze studni głębinowej

- ścieki (szambo)

Dom usytuowany jest na działce w kształcie prostokąta (27m x 137m)

Całość ogrodzona siatką.

Działka zadrzewiona i po części do zagospodarowania.

Na powierzchnię domu składa się:

- wiatrołap 3 m²
- korytarz 11,7 m²
- pokój 8,6 m²
- pokój 14,15 m²
- pokój 16,15 m²
- pokój 14 m²
- garderoba 2,5 m²
- salon z jadalnią i kuchnią 45 m²
- łazienka 11 m²
- łazienka 4 m²
- pomieszczenie gospodarcze 11,7 m²
- taras 16 m²

W salonie znajduje się kominek z rozprowadzeniem ciepła na pozostałe pomieszczenia.

To jest na obecnie jedyne ogrzewanie w domu.

Dużym atutem tej nieruchomości jest spora działka porośnięta pięknymi iglakami, ogromny salon i bardzo funkcjonalny rozkład pomieszczeń.

Nieruchomość posiada spory potencjał, wymaga jednak nakładu finansowego.

Zapraszam na prezentację

Rafał 510 311 630

Utrudnienia dojazdu	WĄSKA DROGA	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Warunki gruntowe	BRAK DANYCH	Symbol	2236/BNK/ODS
Stan budynku	DO REMONTU	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	16.12.2021
Cena	1 200 000 PLN	Cena za m ²	7 273 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	Lubelskie	Powiat	Lubelski
Gmina	Jastków	Miejscowość	Jastków

Kod pocztowy	21-002	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	165 m²
Powierzchnia działki	4 200 m²	Szerokość działki (mb.)	27
Długość działki (mb.)	137	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, STARE DRZEWA, KRZEWY	Powierzchnia użytkowa	210 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2009
Standard	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM
Powierzchnia kuchni	11 m²	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	2	Powierzchnia łazienek	15 m²
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	4 m²
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	POLNA
Liczba pokoi	5	Powierzchnia pokoi	98 m²
Liczba sypialni	4	Wysokość kondygnacji [m]	255 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	KOMINEK, NAWIEWOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	STUDNIA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Elewacja	STYROPIAN	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE, SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST

Licznik prądu	JEST	Ogródek	JEST
Garderoba	JEST	Kominek	JEST
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	16 m ²	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Wyposażenie łazienki (wykaz)	OKNO, WC, LUSTRO, UMYWALKA, PRYSZNIC
Osobne WC	JEST		



Rafał Grzegorzczuk

510 311 630

rgrzegorzczuk@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**