

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 7 500,00 m²,
Tytusin
Cena **300 000** zł



Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 97a (Nieruchomość już podzielona na 5 działek o powierzchni 15a)

Media: dostępna sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, gazowa.

Dojazd drogą asfaltową, położenie bardzo dobrze skomunikowane z miastem.

zabudowa zagrodowa oznaczona na rysunku planu symbolami: MR

- wysokość zabudowy mieszkaniowej do 2 kondygnacji nadziemnych;
- preferowane budynki parterowe z poddaszem użytkowym,
- realizowana zabudowa winna spełniać regionalne cechy zabudowy, tj. gabaryt oraz charakter obiektu, połaci dachowych, użycie tradycyjnych materiałów budowlanych,
- zabudowa gospodarcza związana z prowadzoną działalnością rolniczą,
- dopuszcza się realizację zabudowy jednorodzinnej, ,
- dopuszcza się realizację zabudowy rekreacyjnej,
- dopuszcza się realizację usług komercyjnych,
- usług nieuciążliwych nie wymagających sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na

środowisko, a także składów, magazynów, hurtowni - z zachowaniem warunków technicznych i sanitarnych.

Świetna możliwość Inwestycji !

Zapraszam na prezentację
Patryk Węgliński
510-930-519.

Symbol	1399/BNK/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	300 000 PLN	Stara cena	399 000 PLN
Cena za m2	40 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	Lubelskie	Powiat	Chełmski
Gmina	Chełm	Miejscowość	Tytusin
Kod pocztowy	22-151	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Powierzchnia działki	7 500 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Czy jest KW	JEST		



Patryk Węgliński

510930519
pweglinski@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**