

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 896,00 m²,
Prawiedniki
Cena **385 000** zł



Posiadamy w swojej ofercie interesujący **grunt** położony w miejscowości **Prawiedniki (gm. Głusk)**.

Działka o całkowitej **powierzchni 1896 mkw**, mieści się w **czwartej linii zabudowy (możliwość kupienia działki sąsiadującej)**.

Tereny zabudowy mieszkaniowej o funkcji zagrodowej - RM

Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- wielkość powierzchni zabudowy do 40 % powierzchni działki,
- minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej na działce 30%.
- forma zabudowy wolnostojąca o wysokości do III kondygnacji, przy czym III kondygnacja może być realizowana wyłącznie jako poddasze użytkowe w dachu,
- pokrycie obiektów budowlanych dachami wysokimi o symetrycznym nachyleniu połaci na `korpusie` głównym, lub dachem płaskim (nie dotyczy to tymczasowych obiektów budowlanych oraz zabudowy gospodarczej z dachami jednospadowymi).

W sąsiedniej zabudowie domy jednorodzinne.

Dostępne media: prąd, gaz

Nieruchomość świetnie skomunikowana z Lublinem nieopodal Zalewu Zembrzyckiego.

Zapraszam na prezentację
Patryk Węgliński
tel. 510-930-519.

Symbol	1382/BNK/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	385 000 PLN
Cena za m2	196 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	lubelski
Gmina	Głusk	Miejscowość	Prawiedniki
Kod pocztowy	20-515	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Powierzchnia działki	1 896 m ²	Szerokość działki (mb.)	37
Długość działki (mb.)	53	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	Zagrodowa	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Dostępne sieci	prąd, gaz
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Najbliższy sklep	1, 5 km
Najbliższa przychodnia	4, 5 km	Najbliższe przedszkole	3 km
Najbliższa Szkoła Podstawowa	3 km	Komunikacja miejska	700 m
Najbliższa apteka	6 km		

**Patryk Węgliński****510930519**
pweglinski@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**