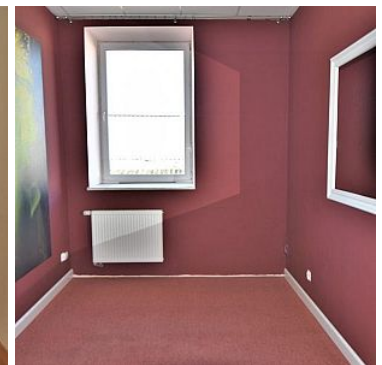
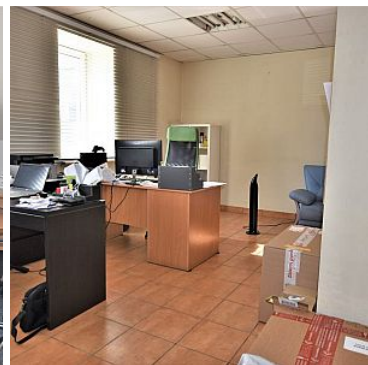


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 81,00 m²,
Lublin, Dziesiąta
Cena **800** zł



Ofertę wynajmu stanowią cztery pokoje biurowe.

Pokoje usytuowane są na parterze oraz na pierwszy i drugim piętrze budynku biurowo-usługowego w dzielnicy dziesiąta.

Wielkość pomieszczeń oraz cena:

Pokój(parter) - 50m²/cena 800 zł netto.

Pokój(pierwsze piętro)- 16m²/ cena 400zł netto.

Pokój(drugie piętro)- 11m²/cena 290zł netto.

Pokój(drugie piętro)- 14m²/ cena 370zł netto.

Wymagana kaucja w wysokości dwu miesięcznego czynszu brutto.

Dodatkowe opłaty:

40 zł netto za wywóz śmieci oraz sprząatanie.

Ryczałt wody 9zł/os.

Ogrzewanie płatne według zużycia.

Parking ogólnodostępny na planu pod budynkiem.

Zapraszam na prezentację,

Mariusz Gąsior.

Symbol	191/BNK/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.09.2021
Cena	800 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	10 PLN	Czynsz ofertowy	50 PLN
Kaucja	3 920 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	Lublin	Powiat	Lublin
Gmina	lublin	Miejscowość	Lublin
Kod pocztowy	20-423	Dzielnica - osiedle	Dziesiąta
Powierzchnia całkowita	81 m ²	Powierzchnia użytkowa	81 m ²
Powierzchnia biurowa	81 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY	Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK
Technika budowy	TRADYCYJNA	Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Wysokość kondygnacji [m]	260 cm	Liczba pomieszczeń	4
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA

Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	INNY	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Wentylacja	NIE MA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	WYKŁADZINA
Elewacja	STYROPIAN	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Okres płatności (il.miesięcy)	1	Za co opłaty dodatkowe	INNE
Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE		



Marcin Stępiak

571241152
mstepniak@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**