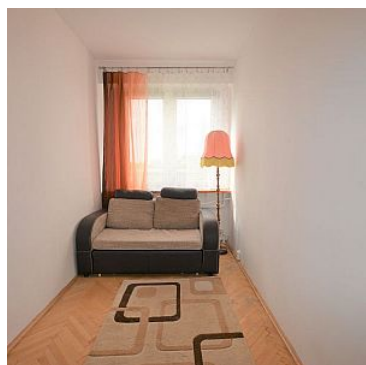


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 32,00 m²,

Lublin, Lsm

Cena **285 000** zł



Super oferta pod inwestycje!!! Tyko w naszym biurze!
Oferowana nieruchomość to piękne 2-pokojowe mieszkanie na 5 piętrze.
Mieszkanie usytuowane na cichym i zielonym osiedlu.

Idealne dla rodziny, seniora lub inwestycyjnie pod wynajem.

W skład nieruchomości wchodzi:

- Pokój - 12 m²
- Pokój - 8,5 m²

- Łazienka z WC - 4 m²
- Kuchnia - 3,5 m²
- Przedpokój

Do mieszkania przynależy balkon.

Ogrzewanie z sieci miejskiej!

Okna PCV wychodzą na południe.

Lokalizacja z rozbudowaną infrastrukturą miejską.

Nieruchomość znajduje w bliskiej odległości do uczelni KUL, UMCS, Politechnika, Uniwersytet Przyrodniczy.

W bliskim sąsiedztwie znajduje się markety: E.Leclerc - 50 m, Media Markt, Stokrotka, Szkoła Podstawowa i Liceum Ogólnokształcące.

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji z przyjemnością udzielimy telefonicznie oraz na prezentacji mieszkania.

Zapraszam na prezentację

Remigiusz Baran

514 807 941

Symbol	2277/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	21.09.2021
Cena	285 000 PLN	Cena za m ²	8 906 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Kod pocztowy	20-629	Dzielnica - osiedle	Lsm
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	32 m ²	Powierzchnia użytkowa	32 m ²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1974	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Technika budowy	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA

Powierzchnia kuchni	4 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4 m²
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Piętro	5	Liczba pięter [wliczając parter]	10
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	250 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	3 m²	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Ilość wind	1
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Telewizor	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK, STYROPIAN	Czy jest KW	JEST
Wodomierz	JEST	Typ parkingu	ASFALTOWY
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Widok na wschód	JEST	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, PRALKA, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA
Osobne WC	NIE MA	Czynsz administracyjny	290 PLN



Remigiusz Baran

 514807941
 rbaran@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**