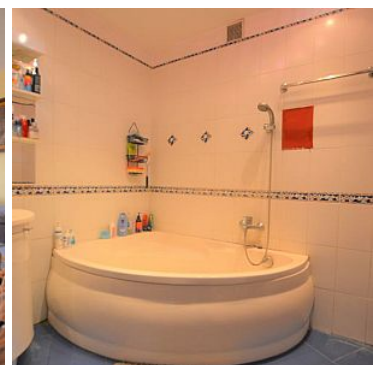
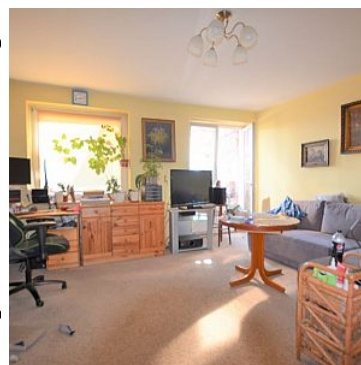
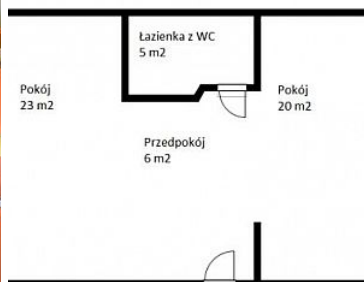
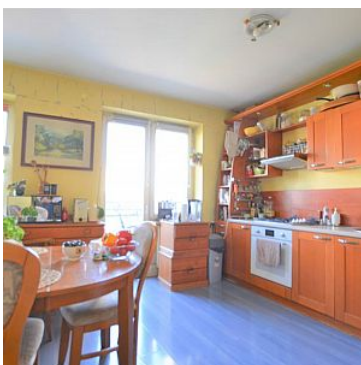


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54,00 m²,

Lublin, Lsm

Cena **475 000** zł



Super oferta pod inwestycje!!!

Zlokalizowane jest na **3 piętrze** w 3 piętrowym bloku.

Blok wyposażony w windę !

Mieszkanie usytuowane na cichym i zielonym osiedlu.

Nieruchomość składa się z :

- Pokój - 23 m²
- Pokój z aneksem - 20 m²
- Łazienki z Wc - 5 m²

- **przedpokój**

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 4 m² oraz **dwa** balkony !

Ogrzewanie z sieci miejskiej!

Czynsz :**441zł/1os.**

Okna od strony ulicy Glinianej oraz Głębokiej.

Nieruchomość znajduje między uczelniami KUL, UMCS, Politechnika, Uniwersytet Przyrodniczy.

Do każdej uczelni mamy 5 min pieszo!

W bliskim sąsiedztwie znajduje się markety: Stokrotka, apteka, przychodnia, Żabka, delikatesy, przedszkole, szkoły, przystanek MPK, UP, Politechnika, UMCS, KUL.

Zapraszam na prezentacje.

Remigiusz Baran 514 807 941

Symbol	2266/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	16.09.2021
Cena	475 000 PLN	Cena za m ²	8 796 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Kod pocztowy	20-612	Dzielnica - osiedle	Lsm
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	54 m ²	Powierzchnia użytkowa	54 m ²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2000	Standard	DO REMONTU, DO ODŚWIEŻENIA
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2

Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	250 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	4 m²	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Ilość telefonów	1
Ilość wind	1	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE	Rodzaj podłogi	TERAKOTA, WYKŁADZINA
Elewacja	BARANEK, STYROPIAN	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Typ parkingu	ASFALTOWY	Balkon	JEST
Ilość balkonów	2	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, SUSZARKA, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA
Osobne WC	NIE MA	Czynsz administracyjny	441 PLN



Remigiusz Baran

 514807941
 rbaran@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**