BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 200,00 m^2, pow. działki: 380,00 m^2,
Zamość, Nowe Miasto

Cena **600 000** zł











Na sprzedaż wymarzony dom dla ceniących sobie spokój, komfort i prywatność, a zarazem bliskość miasta.

Dom murowany, ocieplony, tynk zewnętrzny silikonowy.

Dach pokryty blachą.

Działka o powierzchni 380 m2.
Teren zadbany, ogrodzony.

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Wnętrza przestronne, do własnej aranżacji.

Na parterze znajduje się przedpokój, korytarz, kuchnia, spiżarka i łazienka oraz 2 pokoje.
I piętro to korytarz, łazienka oraz 3 pokoje.

Dom jest częściowo podpiwniczony: w piwnicy znajduje się pomieszczenie na piec, spiżarka i pomieszczenie gospodarcze.
Na terenie działki znajduje się również garaż wolnostojący o powierzchni ok 16 m2.

MEDIA
- woda pochodzi z wodociągu miejskiego,
- odprowadzanie ścieków do kanalizacji miejskiej,
- doprowadzony prąd oraz siła,
- gaz,
- dom i woda ogrzewane są przez piec gazowy,

Nieruchomość usytuowana jest na spokojnym osiedlu domów jednorodzinnych blisko centrum miasta
Jest to bezpieczna i spokojna okolica.

Zapraszam na prezentację
Ewelina Burdzy
BN Kwadrat
790 220 370

Instalacja przeciwpożarowa	NIE MA	Sieć LAN	NIE MA
Warunki gruntowe	DOBRE	Symbol	2165/BNK/ODS
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	600 000 PLN
Stara cena	~~620 000 PLN~~	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Zamość	Gmina	Zamość
Miejscowość	Zamość	Kod pocztowy	22-400
Dzielnica - osiedle	Nowe Miasto	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA, ZAGOSPODAROWANA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	200 m²

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Powierzchnia działki	380 m²	Szerokość działki (mb.)	16
Długość działki (mb.)	24	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	140 m²
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1985	Standard	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	10.00 m²
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Wysokość kondygnacji [m]	250 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, PIECE WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.	Powierzchnia piwnicy	35 m²
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Winda w nieruchomości	NIE MA
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	NIE MA	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Telewizor	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piecyk gazowy	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	NIE MA

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Kuchnia gazowa	JEST	Kuchnia elektryczna	NIE MA
Kuchnia indukcyjna	NIE MA	Alarm	NIE MA
Wideofon	NIE MA	Ochrona	NIE MA
Monitoring	NIE MA	Drzwi antywłamaniowe	NIE MA
Rolety antywłamaniowe	NIE MA	Osiedle zamknięte	NIE MA
Domofon	NIE MA	Recepcja	NIE MA
Okna antywłamaniowe	NIE MA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Opomiarowanie ciepła	NIE MA	Certyfikat energetyczny	NIE MA
Parking strzeżony	NIE MA	Garaż	JEST
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsc garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	JEST
Basen	NIE MA	Sauna	NIE MA
Garderoba	NIE MA	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Witryna	NIE MA	Udogodnienia dla inwalidów	NIE MA
Kominek	NIE MA	Balkon	NIE MA
Taras	NIE MA	Loggia	NIE MA
Strych	JEST	Rolety	NIE MA
Żaluzje	NIE MA	Suszarka do ubrań	NIE MA
Kuchenka mikrofalowa	NIE MA	Kraty w oknach	NIE MA
Osobne WC	NIE MA		

Ewelina Burdzy

790220370
eburdzy@bnkwadrat.pl

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**