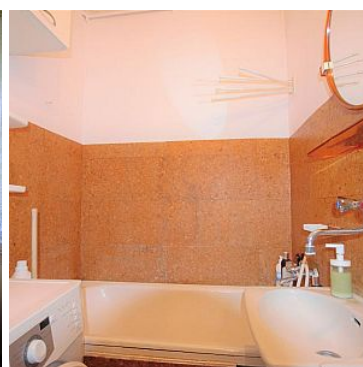
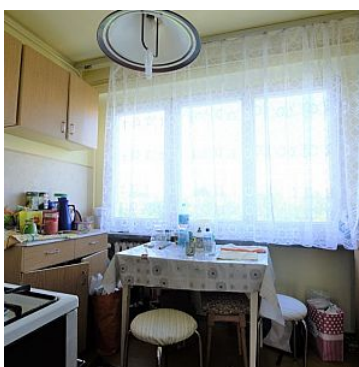
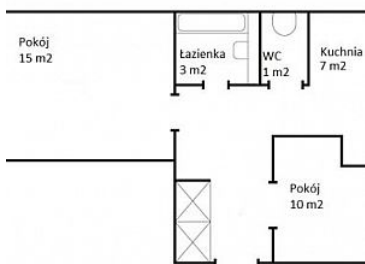


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39,09 m²,

Lublin, Kalinowszczyzna

Cena **280 000** zł



Na sprzedaż **2 pokojowe** mieszkanie, o powierzchni **39,09 m2** na osiedlu **Kalinowszczyzna**.

Świetna lokalizacja, mieszkanie doskonale nadaje się zarówno **do zamieszkania dla rodziny** jak i **pod inwestycję!!!**

Znajduje się ono na **4 piętrze** niskiego bloku.

Nieruchomość składa się z :

- Pokój

- Pokój
- Kuchnia
- Łazienki
- Wc
- przedpokój

Dodatkowo piwnica o pow. ok. 3,2 m2.

Niski Czynsz 250 zł/1os. Wszystkie media z **sieci miejskiej!**

Wystawa okien : północ, południe.

Bardzo dobra lokalizacja, pełna infrastruktura w pobliżu, ***szybki dojazd do centrum Lublina!***

Ogólnodostępny parking pod blokiem.

Zapraszam na prezentację

Remigiusz

514-807-941

Symbol	2087/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	15.06.2021
Cena	280 000 PLN	Cena za m2	7 163 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Kod pocztowy	20-243	Dzielnica - osiedle	Kalinowszczyzna
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	39 m²	Powierzchnia użytkowa	39 m²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1979	Standard	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Technika budowy	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA

Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	2	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	250 cm	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	3 m²
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Ilość telefonów	1
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	MOZAIKA, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK, STYROPIAN	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Typ parkingu	ASFALTOWY	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRALKA, LUSTRO, UMYWALKA, SZAFKA
Osobne WC	JEST	Czynsz administracyjny	300 PLN



Remigiusz Baran

 514807941
 rbaran@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**