BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

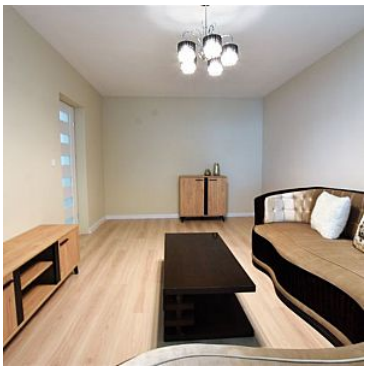
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 56,90 m^2,

Lublin, Bronowice

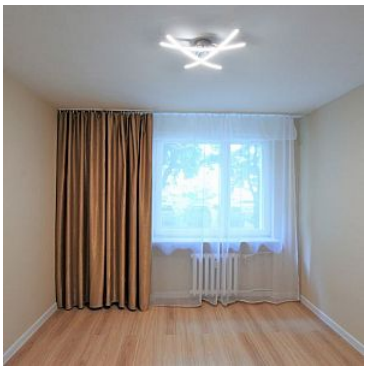
Cena **419 000** zł











Sprzedam **3-pokojowe** mieszkanie po generalnym remoncie na Bronowicach.
Mieszkanie usytuowane jest na parterze w czteropiętrowym bloku.
Na powierzchni 56,90 m2 znajdują się:
- pokój 18 m2
- pokój 11 m2
- pokój 11 m2
- widna kuchnia z oknem 5,85 m2
- łazienka z wc 3,5 m2
- przedpokój

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 5,8 m2.
Atutem mieszkania jest niski czynsz: 400 zł/1os
W czynszu zawiera się zaliczki na wodę, centralne ogrzewanie, fundusz remontowy, wywóz śmieci, sprzątanie klatki.
Ciepła woda z piecyka gazowego, ogrzewanie z sieci miejskiej.
Mieszkanie dwustronne z wystawą okien na Płn. i Płd.
Podłogi: panele, gres **Ściany:** gładzie, glazura
Mieszkanie nie wymaga dodatkowych nakładów i jest gotowe do zamieszkania.
W kuchni znajduje się okap, zlew jednokomorowy. Łazienka wyposażona jest w umywalkę, prysznic, wc, lustro oraz szafkę.
Okolica jest dobrze skomunikowana z innymi częściami miasta (**10-12 min autobusem do centrum**). W pobliżu znajdują się sklepy, banki, targ, restauracje, fryzjer, centrum handlowe Felicity, ośrodek rekreacyjno - sportowy, przystanek MPK. Jednym zdaniem wszystko czego potrzebujesz.

Nieruchomość idealna dla rodziny lub pod wynajem.

*****Zapraszam na prezentację*****
Łukasz 509 927 460

Symbol	2065/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, WODA
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	419 000 PLN	Cena za m2	7 364 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin`
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-325
Dzielnica - osiedle	Bronowice	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	57 m²
Powierzchnia użytkowa	57 m²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1963
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	5.85 m²
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3, 5	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	18; 11, 11	Liczba sypialni	2
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	249 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	5 m²	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Piecyk gazowy	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE	Elewacja	BARANEK
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Opomiarowanie ciepła	JEST
Balkon	NIE MA	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA
Osobne WC	NIE MA	Czynsz administracyjny	400 PLN

Łukasz Pelc

509927460
lpelc@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**