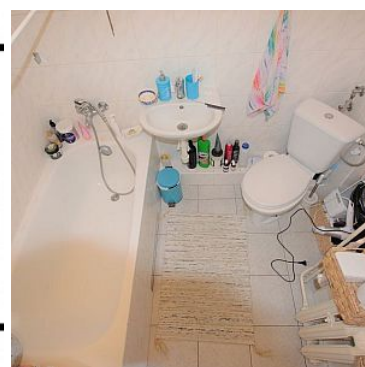
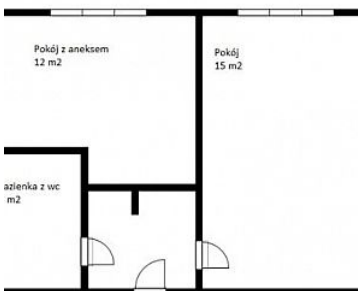
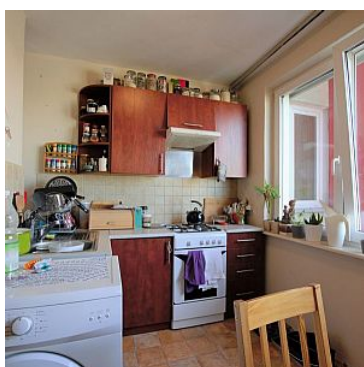
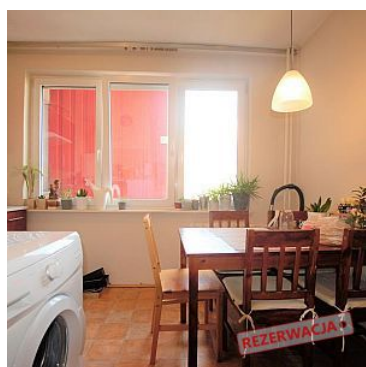


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 31,00 m<sup>2</sup>,

Lublin, Bronowice

Cena **229 000** zł



**Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 31 m<sup>2</sup> w zielonej dzielnicy Bronowice.**

Mieszkanie znajduje się na **8 piętrze w bloku z 1979 roku.**

**W powierzchni 31 m<sup>2</sup> znajdują się :**

- Pokój
- Kuchnia/Pokój z aneksem kuchennym.
- Przedpokój
- łazienka z WC

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. **3 m<sup>2</sup>**

Czynsz w wysokości **260zł/1os.** .

**Nieruchomość położona jest w prężnie rozwijającej się dzielnicy Lublina, dobra komunikacja z resztą miasta, wokół niezbędna infrastruktura oraz dużo zieleni.**

**Zapraszam do kontaktu oraz na prezentacje**  
**Remigiusz Baran**  
**514 807 941**

|                             |                   |                          |                             |
|-----------------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------------|
| Symbol                      | 2041/BNK/OMS      | Za co opłaty dodatkowe   | GAZ, PRĄD                   |
| Uciążliwości i ograniczenia | BRAK UCIAŻLIWOŚCI | Rozkład mieszkania       | JEDNOSTRONNE                |
| Stan budynku                | BARDZO DOBRY      | Rodzaj nieruchomości     | MIESZKANIE                  |
| Rodzaj transakcji           | SPRZEDAŻ          | Status                   | NIEAKTUALNA                 |
| Rodzaj rynku                | WTÓRNY            | Nieruchomość dostępna od | 27.05.2021                  |
| Cena                        | 229 000 PLN       | Cena za m <sup>2</sup>   | 7 387 PLN                   |
| Cena negocjowana            | JEST              | Kraj                     | POLSKA                      |
| Województwo                 | LUBELSKIE         | Powiat                   | Lublin                      |
| Gmina                       | Lublin            | Miejscowość              | Lublin                      |
| Kod pocztowy                | 20-355            | Dzielnica - osiedle      | Bronowice                   |
| Położenie                   | MIASTO            | Budynki w sąsiedztwie    | OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH |
| Powierzchnia całkowita      | 31 m <sup>2</sup> | Powierzchnia użytkowa    | 31 m <sup>2</sup>           |
| Rodzaj mieszkania           | TYPOWE            | Rodzaj budynku           | WIEŻOWIEC                   |
| Rok budowy                  | 1979              | Standard                 | DOBRY                       |
| Konstrukcja budynku         | TRADYCYJNA        | Materiał ścian           | WIELKA PŁYTA                |
| Technika budowy             | WIELKA PŁYTA      | Typ kuchni               | Z OKNEM                     |
| Wyposażenie kuchni          | CZĘŚCIOWE         | Liczba łazienek          | 1                           |
| Stan łazienki               | DOBRY             | Wyposażenie łazienki     | PEŁNE                       |
| Droga dojazdowa             | CICHA ULICA       | Rodzaj nawierzchni       | ASFALTOWA - KOSTKA          |
| Liczba pokoi                | 2                 | Liczba sypialni          | 2                           |

|                              |                                     |                                  |                            |
|------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| Piętro                       | 8                                   | Liczba pięter [wliczając parter] | 10                         |
| Ilość poziomów               | 1                                   | Wysokość kondygnacji [m]         | 250 cm                     |
| Umeblowanie                  | CZĘŚCIOWE                           | Źródło c.w.                      | GAZOWY PRZEPŁYWOWY         |
| Ogrzewanie                   | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ              | Podpiwniczenie /piwnica          | PIWNICA                    |
| Powierzchnia piwnicy         | 3 m <sup>2</sup>                    | Stan instalacji                  | CZĘŚCIOWO WYMIENIONA       |
| Forma własności              | PEŁNA WŁASNOŚĆ                      | Linia telefoniczna               | JEST                       |
| Ilość telefonów              | 1                                   | Winda w nieruchomości            | JEST                       |
| Energia elektryczna          | JEST                                | Podłączony gaz                   | JEST                       |
| Podłączony wodociąg          | JEST                                | Podłączona kanalizacja           | JEST                       |
| Rodzaj kanalizacji           | MIEJSKA                             | Źródło wody                      | WODA MIEJSKA               |
| Uciążliwość okolicy          | CICHE                               | Wentylacja                       | JEST                       |
| Internet                     | JEST                                | Telewizor                        | JEST                       |
| Osiedle zamknięte            | JEST                                | Domofon                          | JEST                       |
| Rodzaj okien                 | PLASTIKOWE                          | Rodzaj podłogi                   | PANELE, LINOLEUM, TERAKOTA |
| Elewacja                     | BARANEK, STYROPIAN                  | Czy jest KW                      | JEST                       |
| Licznik prądu                | JEST                                | Wodomierz                        | JEST                       |
| Typ parkingu                 | ASFALTOWY                           | Widok na wschód                  | JEST                       |
| Wyposażenie łazienki (wykaz) | WANNA, WC, LUSTRO, UMYWALKA, SZAFKA | Osobne WC                        | NIE MA                     |
| Czynsz administracyjny       | 260 PLN                             |                                  |                            |



Remigiusz Baran

 514807941  
 rbaran@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**