

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 468,00 m²,
Jastków
Cena **265 000** zł



Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 1468 m² , położona w Jastkowie .

Media: prąd, gaz i woda znajdują się w drodze .

Asfaltowa droga dojazdowa .

Wymiary : Szerokość 30 m , Długość 49 m

Na działce ustanowiona jest służebność przejazdu, przechodu i przesyłu o szerokość 7m przez całą długość działki.

- Przeznaczenie, zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem do zabudowa zagrodowa wolnostojąca z dopuszczeniem realizacji budynków mieszkalnych na działkach siedliskowych

- Maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne
- Możliwa powierzchnia zabudowy do 30% całkowitej powierzchni działki
- Maksymalna wysokość zabudowy 12,00 m
- Dopuszcza się dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia do 45 stopni , dopuszcza się dachy płaskie
- Działka na terenie nowo powstającego osiedla domów jednorodzinnych

Ogromnym atutem, jest cicha okolica, bez szumu aut oraz spalin. Mimo to, dojazd do centrum zajmuje nie więcej niż **10 min samochodem (5 km od granicy Lublina)**.

Zapraszam na prezentację,
 Krzysztof [880 408 336](tel:880408336)

Symbol	1266/BNK/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	11.10.2019
Cena	265 000 PLN	Cena za m2	181 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	lubelski	Gmina	Jastków
Miejscowość	Jastków	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA, BLIŻNIAK
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	1 468 m ²	Szerokość działki (mb.)	30
Długość działki (mb.)	49	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Warunki gruntowe	DOBRE



Krzysztof Szkutnik

880408336
 kszkutnik@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie www.bnkwadrat.pl