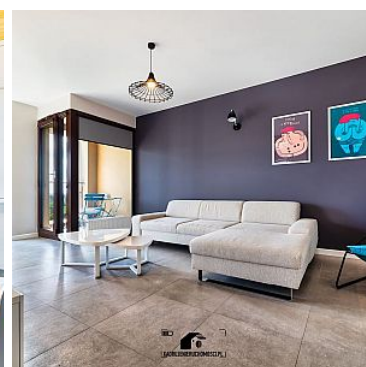
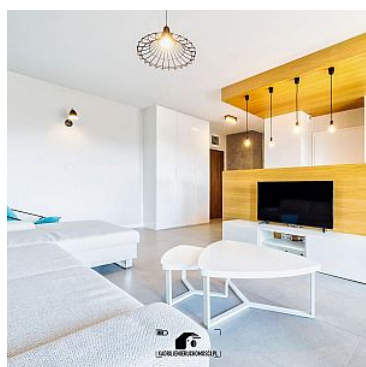


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53,71 m²,

Lublin, Rury

Cena **527 000** zł



Oferuję na sprzedaż mieszkanie o pow. 53,74 usytuowane na 9 piętrze w 17 piętrowym luksusowym bloku zlokalizowanym w atrakcyjnej części dzielnicy Rury (os. Lsm).

Rozkład powierzchni:

Salon: 21,37 m² z wyjściem na balkon typu loggia

Sypialnia: 12,47 m²

Łazienka: 5,11 m²

Kuchnia: 5,36 m²

Hall: 9,63 m²

Media: C.O. oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz w wysokości 270 zł, dodatkowe opłaty za prąd i wodę według zużycia.

Mieszkanie wykończone w wysokim standardzie, wyposażone w sprzęt AGD, na podłodze płyta gresowa, w sypialni deska dębowa.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe zlokalizowane na wielopoziomowym parkingu znajdującym się nieopodal apartamentowca (w cenie 35 000 zł)

Atutem nieruchomości jest piękny widok i doskonała lokalizacja: wokół liczne punkty usługowe i gastronomiczne, szkoła, przedszkola, sklepy spożywcze.

Zapraszam na prezentację

Beata

533 195 087

Symbol	1997/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	10.05.2021
Cena	527 000 PLN	Stara cena	558 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	Lubelskie
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-631
Dzielnica - osiedle	Rury	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	54 m ²
Powierzchnia użytkowa	54 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2013
Standard	IDEALNY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnia kuchni	5 m ²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	5 m ²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	21 m ²	Liczba sypialni	2
Piętro	9	Liczba pięter [wliczając parter]	17
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	250 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY

Dostępne sieci	prąd, woda, kanalizacja	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Ilość wind	2	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Alarm	JEST
Ochrona	JEST	Domofon	JEST
Recepcja	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	DESKI, GRES
Elewacja	BARANEK	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	ASFALTOWY	Ilość balkonów	1
Loggia	JEST	Widok na północ	JEST
Widok na wschód	JEST	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, GRZEJNIK DRABINKOWY, OKNO, WC, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA
Osobne WC	NIE MA	Czynsz administracyjny	270 PLN

**Beata Duszka****533195087**
bduszka@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**