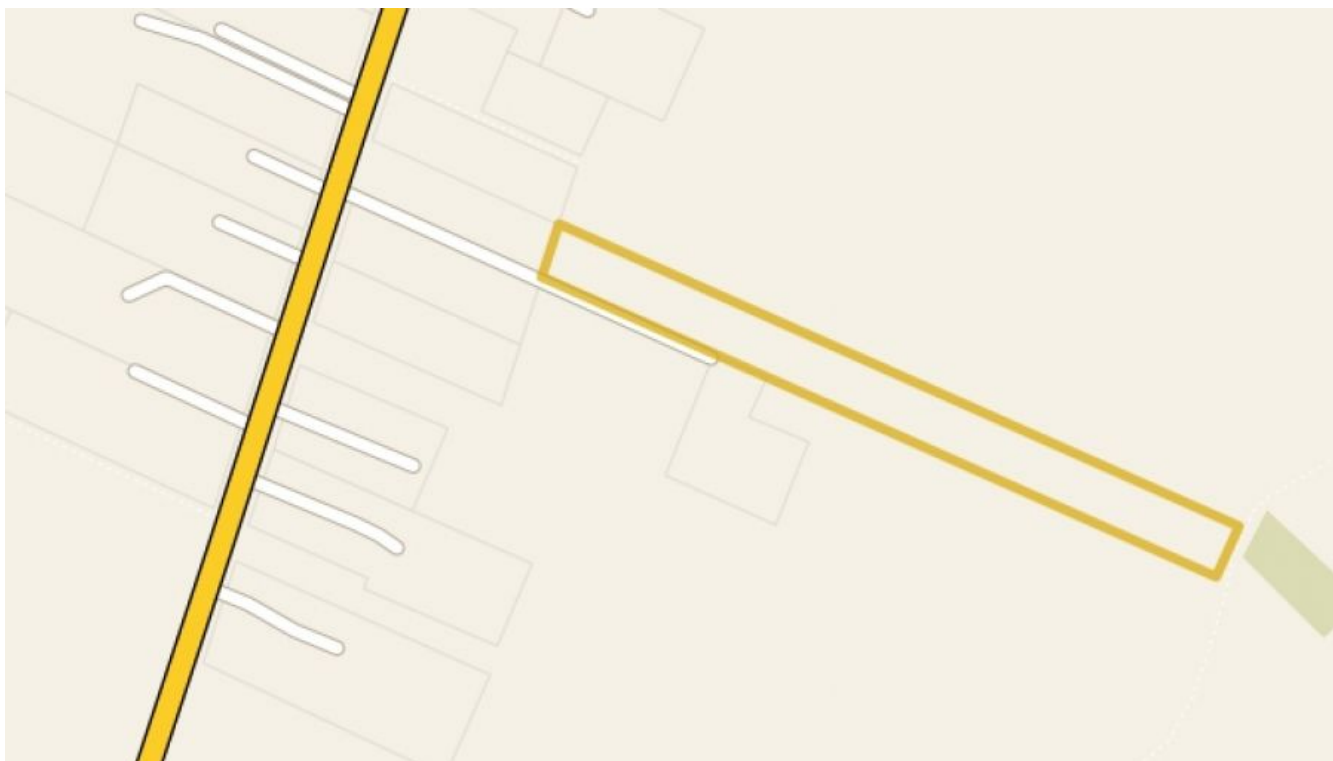


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 6 590,00 m²,
Charlęż
Cena **120 000** zł



Na sprzedaż działka o powierzchni 6590 m2 położona w Charlężu.

Usytuowana jest w drugiej linii zabudowy, Prowadzi do niej gminna droga .

Media:

- **Prąd**
- **Woda**

Nieruchomość na powierzchni 1100 m2 oznaczona w miejscowym planie **RM**, 5490 m2 oznaczone jako **RP**.

Zasady realizacji budynków mieszkalnych:

- a) budynki o wysokości do 2 kondygnacji nadziemnych,
- b) wysokość budynków maksymalnie do 11 metrów,
- c) dachy budynków o nachyleniu do 45°,
- d) możliwość podpiwniczenia budynków, posadowienie parteru do 1 metra powyżej najwyższego punktu terenu w obrysie budynku;

Działka o wymiarach 22.5 m2 x 293 m2

Zaletą jest cicha okolica, oraz możliwość dojazdu do Lublina w nie więcej niż 20 min.

Zapraszam na prezentację
Krzysztof Szkutnik
880408336

Symbol	1230/BNK/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	08.04.2021
Cena	120 000 PLN	Stara cena	150 000 PLN
Cena za m2	18 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Łęczyński	Gmina	Spiczyn
Miejscowość	Charleż	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	6 590 m ²
Szerokość działki (mb.)	23	Długość działki (mb.)	293
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA, BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Energia elektryczna	JEST
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	JEST
Warunki gruntowe	DOBRE		



Krzysztof Szkutnik

880408336
kszkutnik@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**