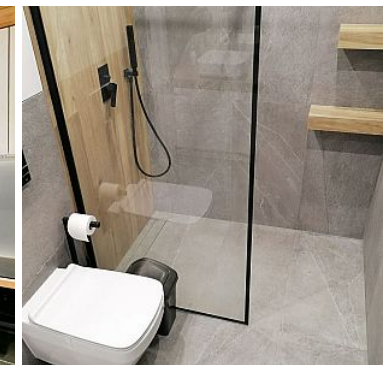
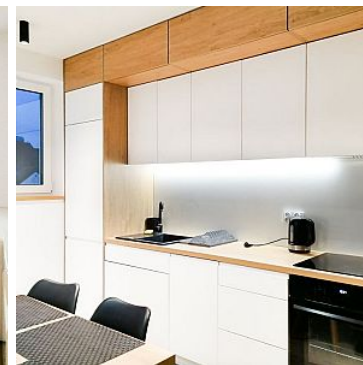
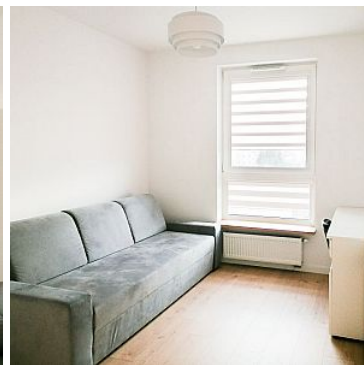
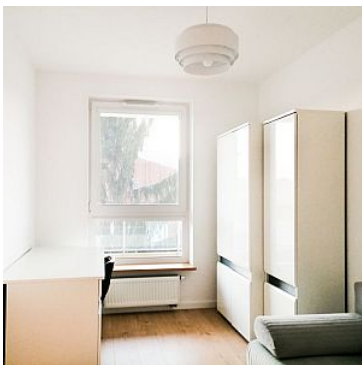


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 58,90 m²,

Lublin, Sławinek

Cena **2 700** zł



Biuro nieruchomości Kwadrat ma przyjemność zaprezentować nowoczesne i komfortowo urządzone mieszkanie. Lokal o powierzchni ok.60m² usytuowany na 3/5 piętrze w nowym bloku wybudowanym w 2020 r na dzielnicy Sławinek.

Rozkład powierzchni:

Pokój- 12,5m

Pokój- 10,5m

Pokój- 13,5m

Kuchnia- 7m
Łazienka- 5,5m
Duży Balkon- 12m

Każdy z 3 pokoi został wyposażony w nową, wygodną, dwuosobową sofę, biurko, szafę oraz komodę/regał.
Kuchnia zaopatrzona w nowe niezbędne wyposażenie tj. lodówkę, zmywarę, piekarnik, płytę indukcyjną, czajnik elektryczny, naczynia do gotowania, zastawę stołową, stół, krzesła.
Łazienka w nowoczesnym stylu mieści w sobie szybą prysznicową oraz pralkę.
Przedpokój zabudowany w części dużą lustrzaną szafą, w którym znajduje się sterownik temperatury mieszkania.
Do dyspozycji najemców miejsce **postojowe w garażu podziemnym** oraz piwnica.
Jest możliwość wynajęcia dodatkowego miejsca postojowego za 100zł.

W czynszu zawarte są opłaty eksploatacyjne w tym zaliczki na wodę. Dodatkowo płatny jest tylko prąd.
Kaucja w wysokości 2700 zł.

Serdecznie zapraszam na prezentację

| | | | |
|-------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------|
| Symbol | 1446/BNK/OMW | Za co opłaty dodatkowe | PRĄD |
| Komórka lokatorska | NIE MA | Preferowana płeć najemcy/najemców | BEZ PREFERENCJI |
| Czy właściciel mieszka w mieszkaniu | NIE | Czy dla palących | NIE |
| Stan budynku | BARDZO DOBRY | Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE |
| Rodzaj transakcji | WYNAJEM | Status | AKTUALNA |
| Rodzaj rynku | WTÓRNY | Nieruchomość dostępna od | 12.04.2021 |
| Cena | 2 700 PLN | Cena za | MIESIĄC |
| Cena za m2 | 46 PLN | Cena negocjowana | NIE MA |
| Kaucja | 2 700 PLN | Dostępne do wynajmu od | 2021-04-12 |
| Kraj | POLSKA | Województwo | LUBELSKIE |
| Powiat | Lublin | Gmina | lublin |
| Miejscowość | Lublin | Kod pocztowy | 20-804 |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | PRAWOBRZEŻE | Dzielnica - osiedle | Sławinek |
| Ulica | Bukietowa | Położenie | MIASTO |
| Budynki w sąsiedztwie | OBIEKTY HANDLOWE | Powierzchnia całkowita | 59 m ² |
| Powierzchnia użytkowa | 59 m ² | Rodzaj mieszkania | 3-POKOJOWE |
| Rodzaj budynku | BLOK | Rok budowy | 2020 |

| Standard | WYSOKI STANDARD | Konstrukcja budynku | TRADYCYJNA |
|----------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------------|
| Typ kuchni | ODDZIELNA, Z OKNEM | Powierzchnia kuchni | 7 m ² |
| Wyposażenie kuchni | PEŁNE | Liczba łazienek | 1 |
| Powierzchnia łazienek | 5, 5 | Stan łazienki | BARDZO DOBRY |
| Wyposażenie łazienki | PEŁNE | Drogajazdowa | ULICA OSIEDLOWA |
| Rodzaj nawierzchni | ASFALTOWA - KOSTKA | Liczba pokoi | 3 |
| Powierzchnia pokoi | 12, 5; 10, 5; 13, 5; | Piętro | 3 |
| Liczba pięter | 5 | Wysokość kondygnacji | 245 cm |
| Umeblowanie | PEŁNE | Źródło c.w. | SIEĆ MIEJSKA |
| Ogrzewanie | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA |
| Stan instalacji | NOWA | Forma własności | SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE |
| Linia telefoniczna | NIE MA | Winda w nieruchomości | JEST |
| Ilość wind | 1 | Energia elektryczna | JEST |
| Podłączony gaz | JEST | Podłączony wodociąg | JEST |
| Podłączona kanalizacja | JEST | Rodzaj kanalizacji | MIEJSKA |
| Źródło wody | WODA MIEJSKA | Uciążliwość okolicy | UMIARKOWANIE CICHE |
| Klimatyzacja | NIE MA | Internet | JEST |
| Telewizor | NIE MA | Lodówka | JEST |
| Pralka | JEST | Piekarnik | JEST |
| Zmywarka | JEST | Kuchnia gazowa | NIE MA |
| Kuchnia elektryczna | NIE MA | Kuchnia indukcyjna | JEST |
| Wideofon | JEST | Drzwi antywłamaniowe | JEST |
| Rodzaj okien | PLASTIKOWE | Rodzaj podłogi | PARKIET, GRES |
| Elewacja | STYROPIAN | Licznik prądu | JEST |
| Wodomierz | JEST | Parking strzeżony | NIE MA |
| Parking TIR | NIE MA | Garaż | JEST |
| Typ garażu | PODZIEMNY | Miejsc garażowych | 1 |
| Liczba miejsc parkingowych | 1 | Ogródek | NIE MA |

| | | | |
|------------------------------|---|----------------------|-------------------|
| Basen | NIE MA | Sauna | NIE MA |
| Pomieszczenie gospodarcze | NIE MA | Hala garażowa | NIE MA |
| Kominek | NIE MA | Balkon | JEST |
| Ilość balkonów | 1 | Powierzchnia balkonu | 12 m ² |
| Taras | NIE MA | Loggia | NIE MA |
| Widok na zachód | JEST | Rolety | JEST |
| Wyposażenie łazienki (wykaz) | PRYSZNIC, PRALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA | Osobne WC | NIE MA |



Mariusz Gąsior

505977095
mgasior@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie www.bnkwadrat.pl