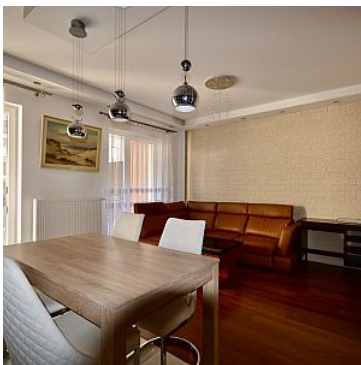


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64,50 m²,

Lublin, Ponikwoda

Cena **2 100** zł



Do wynajęcia 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni **64,50 m²** w bloku na wysokim parterze.

Na nieruchomość składa się:

- salon z aneksem kuchennym - 25,31 m²
- łazienka z toaletą - 7,13 m²
- sypialnia - 10,92
- bawialnia / gabinet - 9,51 m²
- przedpokój - 9,30 m²
- taras - 9,71 m²

- ogródek - 20,62 m²

Czynsz: 413,90 zł - w tym zaliczka na wodę, fundusz remontowy, wywóz śmieci, sprząatanie.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Dodatkowo płatny prąd, internet. W mieszkaniu nie ma gazu.

Kaucja w wysokości 2100 zł.

Możliwość wynajęcia miejsca postojowego w garażu podziemnym - dodatkowo płatnego 250 zł/miesięcznie.

Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone w AGD (pralka, zmywarka, płyta indukcyjna, ekspres, piekarnik z funkcją mikrofal, lodówka side by side)

Możliwość urządzenia ogródka i bawialni/ gabinetu we własnym zakresie po wcześniejszym uzgodnieniu z właścicielem.

Kompletna i dobrze skomunikowana nieruchomość, idealna dla rodziny.

Do wprowadzenia od 1 czerwca 2021 r.

Blok jest ogrodzony, wyposażony w windę, system monitoringu i domofon. Dla mieszkańców Wspólnoty dostępne są naziemne miejsca parkingowe.

W najbliższej okolicy znajdziemy: szkołę, żłobki, przedszkola, place zabaw, sklepy, kościół.

Zapraszam na prezentację

Krzysztof 880 408 336

Symbol	1435/BNK/OMW	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, INTERNET, OGRZEWANIE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 100 PLN
Cena za m ²	33 PLN	Opłaty dodatkowe	414 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Lubelskie
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-153
Dzielnica - osiedle	Ponikwoda	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	65 m ²	Powierzchnia użytkowa	65 m ²
Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2014	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY

Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	7, 13	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	25, 31; 10, 92; 9, 51
Liczba sypialni	2	Piętro	parter
Liczba pięter	4	Wysokość kondygnacji	260 cm
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	9, 71		



Krzysztof Szkutnik

880408336
kszkutnik@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie www.bnkwadrat.pl