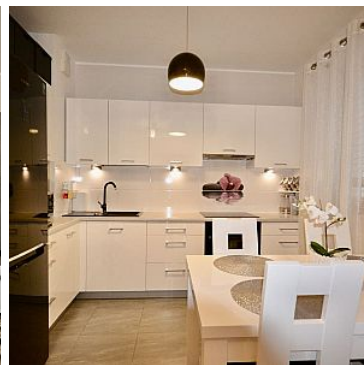
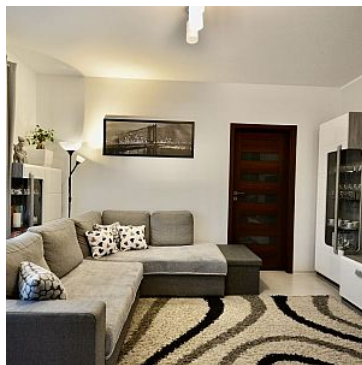


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 55,00 m²,

Lublin, Ponikwoda

Cena **459 000** zł



Na sprzedaż stylowe mieszkanie o powierzchni **54,85 m²**.
Nieruchomość znajduje się na trzecim piętrze w bloku z windą.

Mieszkanie składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym - 20,44, m²
- pokoju - 8,93 m²
- sypialni - 8,8 m²
- garderoby - 1,98 m²
- łazienki - 6 m²

- przedpokoju - 8,7 m²
- balkonu - 8,58 m²

Dodatkowo płatne **miejsce parkingowe w garażu podziemnym 35 000 zł/szt. + piwnica**

Czynsz: 400 zł - w tym zaliczka na wodę, fundusz remontowy, wywóz śmieci, sprzątanie, opłata za miejsce parkingowe podziemne.

W cenie, w mieszkaniu zostają:

- **wszystkie meble** (stół i krzesła z drzewa bukowego, lakierowanego, system Forte Attention , łóżko na teleskopach)
- **AGD** (lodówka, zmywarka, piekarnik, okap, płyta indukcyjna, kuchenka mikrofalowa, pralka, suszarka)
- **sprzęt RTV** (telewizor)

Kompletna i dobrze skomunikowana nieruchomość, idealna dla rodziny.

Do wprowadzenia od zaraz.

Mieszkanie z pięknym widokiem na tereny zielone.

Blok wyposażony jest w windę, system monitoringu i domofon. Dla mieszkańców Wspólnoty dostępne są także naziemne miejsca parkingowe.

W najbliższej okolicy znajdziemy: szkołę, żłobki, przedszkola, place zabaw, sklepy, kościół.

Zapraszam na prezentację

Krzysztof [880 408 336](tel:880408336)

Symbol	1760/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	459 000 PLN
Cena za m ²	8 345 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	Lubelskie	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Kod pocztowy	20-224	Dzielnica - osiedle	Ponikwoda
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	55 m ²	Powierzchnia użytkowa	55 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2013	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	6 m ²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY

Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	20 m ²	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	260 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	3 m ²	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsz garażowych	1
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	9 m ²



Krzysztof Szkutnik

880408336

kszkutnik@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**