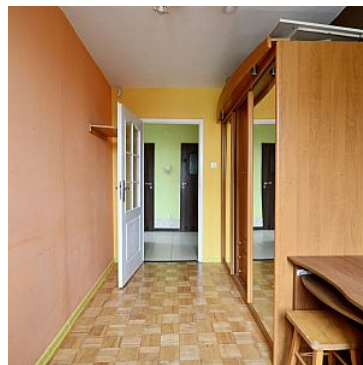


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,00 m²,

Lublin, osiedle Prusa

Cena **307 000** zł



Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie o powierzchni **40 m²**.
Nieruchomość znajduje się na trzecim piętrze czteropiętrowego bloku.

Mieszkanie składa się z:

- salonu - 15 m²
- kuchni - 6,5 m²
- sypialni - 8,5 m²
- łazienki - 2,7
- wc - 0,7 m²

- przedpokoju - 4,5 m²
- balkonu - 2 m²

Do mieszkania przynależy 3 metrowa piwnica.

Czynsz: 350 zł (dwie osoby) - w tym zaliczka na wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy, sprzątanie, wywóz śmieci.

W cenie, w mieszkaniu zostają wszystkie meble (widoczne na zdjęciach) **oraz AGD** (lodówka, zmywarka, pralka, kuchenka gazowa, okap).

Kompletna i dobrze skomunikowana nieruchomość, idealna dla rodziny lub pod wynajem ze względu na bliskość do Politechniki.

Blok wyposażony jest w domofon.

Mieszkanie z przepięknym widokiem na tereny zielone.

Cicha spokojna okolica z możliwością szybkiego dojazdu lub przejścia na piechotę do centrum Lublina.

W najbliższej okolicy znajdziemy: szkoły, place zabaw, sklepy, kościół, przystanek autobusowy.

Zapraszam na prezentację

Krzysztof 880 408 336

Symbol	1751/BNK/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	307 000 PLN	Cena za m ²	7 675 PLN
Czynsz ofertowy	350 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	Lubelskie	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Kod pocztowy	20-639	Dzielnica - osiedle	osiedle Prusa
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	40 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1977
Standard	DO REMONTU	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	7 m ²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	3 m ²
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	1 m ²
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	15 m ²
Liczba sypialni	1	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	260 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE

Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	3 m²
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	2 m²



Krzysztof Szkutnik

880408336

kszkutnik@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**