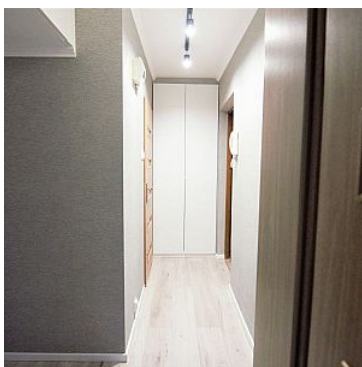
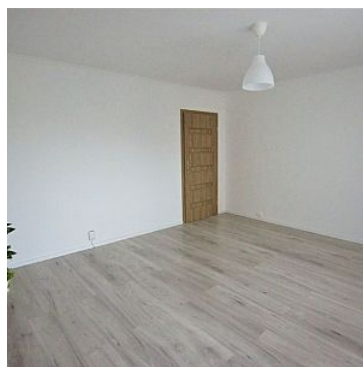


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 34,00 m²,

Lublin, Czuby Północne

Cena **264 000** zł



Oferuję na sprzedaż kawalerkę (świeżo wyremontowaną) usytuowaną na 2. piętrze w czteropiętrowym bloku wybudowanym w 1989 r. zlokalizowanym na dzielnicy Czuby Północne.

Rozkład powierzchni:

- pokój dzienny o pow. 21 m² z wyjściem na balkon o pow. 7 m²
- przedpokój o pow. 5 m²
- oddzielna kuchnia z oknem o pow. 7 m²
- łazienka z kabiną prysznicową i wc o pow. 4 m²

Ekspozycja okien:

- w salonie na południe
- w kuchni na zachód.

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 3 m².
Miejsca parkingowe dostępne wokół bloku.

Media: prąd, woda, gaz. Ogrzewanie centralne z sieci miejskiej.

Opłaty: czynsz w wysokości ok. 260 zł/mc - w tym opłaty za ogrzewanie (ryczałt), gaz, fundusz remontowy, sprzątanie klatki, wywóz nieczystości.

Lokalizacja: spokojna, zielona dzielnica, bardzo dobrze skomunikowana z resztą miasta, wokół przedszkola, sklepy (Lidl, Biedronka), wybieg dla psów. miejsce przyjazne zarówno dla rodzin z dziećmi, jak i studentów (atrakcyjna propozycja dla inwestorów szukających nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia).

Serdecznie zapraszam na prezentację

Beata

533 195 087

Symbol	1634/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	WODA, PRĄD
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	19.10.2020	Cena	264 000 PLN
Cena za m ²	7 765 PLN	Czynsz ofertowy	260 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	Lubelskie
Powiat	Lubelskie	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-400
Dzielnica - osiedle	Czuby Północne	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	34 m ²
Powierzchnia użytkowa	34 m ²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1989
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE

Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA, ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	3 m ²	Dostępne sieci	prąd, woda, gaz
Instalacje	gazowa, elektryczna, kanalizacyjna	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Czy jest KW	JEST	Typ parkingu	NA ULICY, ASFALTOWY
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Widok na zachód	JEST	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC
Osobne WC	NIE MA		



Beata Duszka

533195087
bduszka@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**