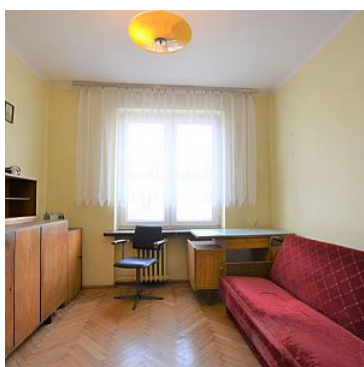
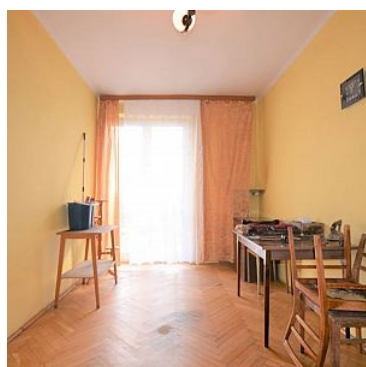


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63,60 m²,

Lublin, śródmieście

Cena **379 000** zł



Do sprzedania 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni całkowitej 63,6 m² w centrum Lublina ! obok hotelu Victoria.

3 piętro z 4.

Na powierzchnię mieszkania składa się:

- Pokój - 14 m² z wyjściem na balkon ok. 2,00 m²
- Pokój - 14 m²
- Pokój - 10 m²
- Łazienka 5 m²

- Wc 2,6 m2
- Przedpokój 10 m2
- Kuchnia oddzielna z oknem 8 m2

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 7 m2

Czynsz wynosi 321 zł ! w skład, którego wchodzi: zaliczki na wodę, Fundusz remontowy oraz sprzątanie klatki schodowej.

Do nieruchomości są dwa wejścia - jedno z ulicy, a drugie od strony podwórka. Na piętrze znajdują się tylko 2 mieszkania.

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej.

Standard: na podłodze linoleum oraz drewniany parkiet. Okna PCV. Wystawa okien na Północ oraz Wschód.

Uwaga! Blisko to uczelni UP, UMCS, KUL, Politechnika oraz wszystkich atrakcji w Lublinie.

KSIĘGA WIECZYSTA WOLNA OD OBCIĄŻEŃ!!! MIESZKANIE DOSTĘPNE OD RĘKI!

Zapraszam na prezentację

**Remigiusz
BN Kwadrat
514-807-941**

Symbol	1626/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	NAROŻNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	16.10.2020
Cena	379 000 PLN	Cena za m2	5 959 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	321 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-011
Dzielnica - osiedle	śródmieście	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	64 m²

Powierzchnia użytkowa	64 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1957
Standard	DO ODŚWIEŻENIA, DO REMONTU	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wypożenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO REMONTU
Wypożenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	3
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	260 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	7 m ²	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Ilość telefonów	1	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET, LINOLEUM
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Typ parkingu	ASFALTOWY	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Widok na północ	JEST
Widok na wschód	JEST	Wypożenie łazienki (wykaz)	WANNA, LUSTRO, UMYWALKA

Osobne WC

JEST



Remigiusz Baran

514807941

rbaran@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**