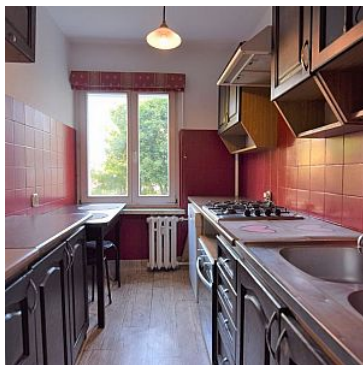


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60,00 m²,

Lublin, Czechów

Cena **378 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie o łącznej powierzchni 60 m2, usytuowane na 1 piętrze w niskim bloku.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej !

W skład mieszkania wchodzi:

- salon 18,5 m2
- pokój 10 m2
- pokój 10 m2
- kuchnia 7 m2

- łazienka 3 m²
- przedpokój 10 m²
- wc 1,5m²

Do mieszkania przynależą:

- **balkon** (7 m²)
- **piwnica** (ok 3,2 m²).

Na podłodze w pokojach i przedpokoju położony parkiet, w kuchni, wc - terakota, kuchnia- gumoleum.
Stan mieszkania: do odświeżenia.

Cena mieszkania to 378000 zł

Nieruchomość zlokalizowana w miejscu, które idealnie nada się zarówno dla inwestora jak i dużej rodziny! Spory potencjał jako mieszkanie na wynajem-w najbliższym sąsiedztwie znajduje się kilka większych uczelni wyższych - Wyższa Szkoła Przedsiębiorczości i Administracji, Wyższa Szkoła Społeczno-Przyrodnicza i Uniwersytet Medyczny. Ponadto miejsce to jest usytuowane nieopodal centrum.

W pobliżu znajdują się punkty handlowe i usługowe, komunikacja miejska, szkoły, przedszkola, tereny zielone dla chcących aktywnie spędzać czas, itp.

Zapraszam na prezentację - Remigiusz 514-807-941

Symbol	1557/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	NAROŻNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	21.09.2020
Cena	378 000 PLN	Cena za m ²	6 300 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	400 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-857
Dzielnica - osiedle	Czechów	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	60 m ²
Powierzchnia użytkowa	60 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1984
Standard	DO REMONTU, DO ODŚWIEŻENIA	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE

Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wypożyczenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	3
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	250 cm
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	3 m²	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Linia telefoniczna	JEST
Ilość telefonów	1	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Telewizor	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE	Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK, STYROPIAN	Czy jest KW	NIE MA
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Typ parkingu	ASFALTOWY	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	7 m²
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Wypożyczenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, LUSTRO, PRALKA, SUSZARKA	Osobne WC	JEST



Remigiusz Baran

 514807941
 rbaran@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**