

**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 18,00 m<sup>2</sup>,  
Świdnik  
Cena **720** zł



Wynajmę lokal usługowo-handlowy o powierzchni 18 m<sup>2</sup> zlokalizowany na pierwszym piętrze z witrynami, które umożliwiają widoczność całego punktu sprzedażowego.

Lokal usytuowany jest obok restauracji, który obsługuje znaczną liczbę klientów odwiedzających Centrum Handlowe.

W lokalu były wcześniej prowadzone z powodzeniem różnego typu działalności.

Zapraszam na prezentacje,  
Remigiusz

514-807-941

Symbol	155/BNK/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	14.09.2020
Cena	720 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	40 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kaucja	2 160 PLN	Dostępne do wynajmu od	2020-09-14
Minimalny okres wynajmu	3	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Świdnik
Gmina	Świdnik	Miejscowość	Świdnik
Kod pocztowy	21-040	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY HANDLOWE	Powierzchnia całkowita	18 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	18 m <sup>2</sup>	Całkowita powierzchnia usługowa	18 m <sup>2</sup>
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU	Rodzaj budynku	CENTRUM HANDLOWE
Rok budowy	2006	Standard	PODSTAWOWY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA, GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Piętro	1
Liczba pięter	2	Wysokość kondygnacji	400 cm
Liczba pomieszczeń	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	JEST	Energia elektryczna	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Ochrona	JEST	Rolety antywłamaniowe	JEST

Rodzaj okien	ALUMINIOWE	Rodzaj podłogi	TERAKOTA
Wodomierz	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	PODZIEMNY	Typ parkingu	ASFALTOWY
Witryna	JEST	Udogodnienia dla inwalidów	JEST
Widok na południe	JEST	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, INNE	Sieć LAN	JEST
Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO-USŁUGOWE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



Remigiusz Baran

514807941  
rbaran@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie [www.bnkwadrat.pl](http://www.bnkwadrat.pl)