

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 72,54 m<sup>2</sup>,

Turka

Cena **399 000** zł



**Oferuję na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie o pow. 72.54 m<sup>2</sup> znajdujące się w Turce na os. Borek zlokalizowane na drugim piętrze z trzech w bloku z 2008 roku.**

Mieszkanie składa się z:

- przestronnego salonu z wyjściem na duży balkon
- kuchni połączonej z jadalnią
- sypialni
- łazienki z wanną
- oddzielnym wc

- przedpokoju z szafą w zabudowie

**Do nieruchomości przynależy:**

- piwnica o pow. ok. 2,5 m<sup>2</sup>

- garaż o pow. ok. 21 m<sup>2</sup> znajdujący się zaraz przy wejściu do klatki, w bryle budynku w cenie 25 000 zł.

Mieszkanie przeszło generalny remont, wraz z wymianą instalacji w 2018 r. W cenie nieruchomości pełne wyposażenie kuchni ( kuchnia gazowa, zmywarka, mikrofalówka, piekarnik, lodówka).

**Media:** prąd, gaz - ogrzewanie mieszkania i wody piecem dwufunkcyjnym.

**Czynsz:** ok. 280 zł - w tym zaliczka na zimną wodę, fundusz remontowy i wywóz śmieci.

**Lokalizacja:** ciche i spokojne osiedle, pełne zieleni. W bliskiej odległości przedszkola, żłobek, place zabaw, restauracje.

Zapraszam na prezentację

Beata

533 195 087

Symbol	1527/BNK/OMS	Komórka lokatorska	JEST
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Cena	399 000 PLN	Stara cena	419 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	5 500 PLN	Czynsz i inne opłaty stałe	280 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	Lubelski
Powiat	Lublin	Gmina	Wólka
Miejscowość	Turka	Kod pocztowy	20-258
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	73 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa	73 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2008
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA

Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Powierzchnia kuchni	20.00 m <sup>2</sup>
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	7
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	2
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	21, 12
Liczba sypialni	2	Piętro	2
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	2 m <sup>2</sup>	Dostępne sieci	woda, prąd, gaz
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Lodówka	JEST	Piecyk gazowy	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Czy jest KW	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST
Rolety	JEST	Kuchenka mikrofalowa	JEST



Więcej ofert na stronie [www.bnkwadrat.pl](http://www.bnkwadrat.pl)