

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 50,00 m²,

Lublin, Rury

Cena **2 300** zł



Do wynajęcia przestronne **trypokojowe mieszkanie** w doskonałej lokalizacji przy **ul. Pana Balcera** (osiedle Rury/LSM) w trakcie remontu - termin zakończenia planowany na pierwszy tydzień grudnia (kwota czynszu za grudzień do znacznej negocjacji). Wyposażenie mieszkania do uzgodnienia, w zależności od potrzeb najemców. Mieszkanie przyjazne zwierzętom.

Rozkład powierzchni:

- Pokój dzienny o pow. 14,8 m² z wyjściem na balkon
- Pokój o pow. 9,75 m²
- Sypialnia o pow. 6,24m²

- Kuchnia o pow. 6 m² (płyta indukcyjna, piekarnik gazowy, lodówka, stół barowy)
- Oddzielna łazienka (2,7 m²), wc (ok 1 m²)

Do mieszkania przynależy piwnica oraz pomieszczenie gospodarcze znajdujące się na półpiętrze do użytku najemców.

Miejsca parkingowe: ogólnodostępne wokół bloku lub na strzeżonym parkingu.

Kwota czynszu: 2,500zł/miesiąc. Kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu. Dodatkowe opłaty: gaz i prąd - według zużycia.

Dogodna lokalizacja, wokół przystanki mpk, restauracje, sklepy, banki, szkoła, przedszkola, przychodnia, niewielka odległość do miasteczka uniwersyteckiego.

Serdecznie zapraszam na prezentację mieszkania.

Beata

533 195 087

Symbol	304/BNK/OMW	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Komórka lokatorska	JEST	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.12.2019
Cena	2 300 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m ²	46 PLN	Dostępne do wynajmu od	2019-12-01
Minimalny okres wynajmu	12	Kraj	POLSKA
Województwo	Lubelskie	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Kod pocztowy	20-631	Dzielnica - osiedle	Rury
Ulica	Pana Balcera	Spółdzielnia	LSM
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	50 m ²	Powierzchnia użytkowa	50 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC

Rok budowy	1969	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	WIELKOPLYTOWA	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	6 m²
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	31 m²
Liczba sypialni	3	Piętro	5
Liczba pięter [wliczając parter]	11	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Ilość wind	1	Lodówka	JEST
Piecyk gazowy	JEST	Piekarnik	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA



Beata Duszka

 533195087
 bduszka@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**