BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 32,40 m^2,

Lublin, Kalinowszczyzna

Cena **229 500** zł











Sprzedam **2 pokojowe** mieszkanie w niskim budownictwie na **Kalinowszczyźnie.**

Nieruchomość znajduje się na **3 piętrze** w budynku bez windy.

Na powierzchni 32,4 m2 znajdują się:
- 2 pokoje
- kuchnia z oknem
- łazienka z wc
- przedpokój

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Do mieszkania przynależy:
- piwnica o powierzchni ok. 3 m2

Mieszkanie nie posiada balkonu.

Czynsz wynosi **250 zł/1os** zawiera zaliczki na wodę, ogrzewanie, FR, WS, SK. Opłaty dodatkowe to prąd i gaz.
Woda i ogrzewanie z sieci miejskiej.

Super lokalizacja - pod blokiem przystanek MPK, bliska odległość terenów zielonych (Park, wąwóz), niezbędna do życia infrastruktura, dojazd do centrum bez korków.
Zapraszam na prezentację.
Łukasz 509 927 460

Symbol	1104/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	229 500 PLN	Stara cena	~~235 000 PLN~~
Cena za m2	7 083 PLN	Czynsz ofertowy	250 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin`
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-246
Dzielnica - osiedle	Kalinowszczyzna	Spółdzielnia	Motor
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	32 m²	Powierzchnia użytkowa	32 m²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1975	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	4.00 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	2, 93
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	11, 2; 8, 7

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Liczba sypialni	2	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	251 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	3 m²
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Linia telefoniczna	JEST	Winda w nieruchomości	NIE MA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	MOZAIKA, PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Czy jest KW	NIE MA	Udogodnienia dla inwalidów	NIE MA
Balkon	NIE MA	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, PRALKA
Osobne WC	NIE MA		

Łukasz Pelc
509927460
lpelc@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**