BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 72,50 m^2,

Lublin, Wrotków

Cena **340 000** zł











Do sprzedania 5**-pokojowe** mieszkanie **do remontu** w niskim budownictwie na Wrotkowie.

Idealne dla rodziny z dziećmi, a także jako mieszkanie inwestycyjne pod wynajem.
Nieruchomość znajduje się na **parterze** w 4-piętrowym budynku.
Na powierzchnię **72,5 m2** składają się:
- 5 pokoi (1 przechodni ale jest możliwość zrobienia pięciu osobnych pokoi)
- kuchnia
- łazienka
- WC

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

- przedpokój
Do mieszkania przynależy piwnica oraz balkon.
Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.
Czynsz wynosi 412 zł (zawiera zaliczki na centralne ogrzewanie, wodę,fundusz remontowy, sprzątanie klatki i wywóz śmieci)
Opłaty dodatkowe to prąd i gaz.
Nieruchomość znajduje się na bardzo zielonym i spokojnym osiedlu z bogatą infrastrukturą. (w pobliżu znajduje się plac zabaw, boisko, szkoły, sklepy, kościół, parkin strzeżony, przystanek MPK)
Zapraszam do kontaktu
Łukasz 509 927 460

Symbol	1069/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	ZAWIESZONA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	18.10.2019	Cena	340 000 PLN
Cena za m2	4 690 PLN	Czynsz ofertowy	412 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin`
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Wrotków
Spółdzielnia	Nałkowskich	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	73 m²
Powierzchnia użytkowa	73 m²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1979
Standard	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	7.20 m²
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	2, 18	Stan łazienki	DO REMONTU
Wyposażenie łazienki	BRAK	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	0, 78	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	5
Powierzchnia pokoi	14, 8; 10; 10; 9, 9; 7, 2	Liczba sypialni	5

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	248 cm
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	3 m²	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Winda w nieruchomości	NIE MA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	JEST	Telewizor	NIE MA
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	NIE MA
Pralka	NIE MA	Piecyk gazowy	NIE MA
Piekarnik	JEST	Kuchnia gazowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PCV, TERAKOTA	Udogodnienia dla inwalidów	NIE MA
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	1, 5 m²	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Rolety	JEST
Osobne WC	JEST		

Łukasz Pelc
509927460
lpelc@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**