

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 52,00 m<sup>2</sup>,

Lublin, śródmieście

Cena **359 000** zł



Zamieszkać w Śródmieściu - nieopodal UM

2 pokojowe mieszkanie gotowe do wejścia, tylko czeka na swojego nowego właściciela. Właściciela, który popatrzy na nie przez pryzmat przyjemności, jaką może dać mu spędzanie czasu w tym miejscu.

To mieszkanie to idealna propozycja dla Ciebie - jeśli cenisz sobie życie w centrum miasta, a co za tym idzie łatwość w przemieszczaniu się i pełną infrastrukturę. Nie znosisz blokowisk.

Świetny rozkład zapewni Ci miejsce do spotkań z rodziną i przyjaciółmi. Oddzielna kuchnia w pełni wyposażona. Dwie oddzielne sypialnie.

Łazienka z WC.

Mieszkanie posiada duże okna i wysokie sufity co daje wrażenie większych przestrzeni. Ogrzewanie gazowe - piec dwu funkcyjny ,kuchnia (z płytą elektryczną) oraz osobne sypialnie dadzą duży komfort użytkowania. Mieszkanie jest całkowicie wykończony w wysokim standardzie.

Kamienica jest z 1930 r.

Niskie koszty utrzymania to zdecydowany atut.

Czynsz to ok 140 zł miesięcznie do tego dochodzą opłaty za prąd i gaz.

Do mieszkania przynależy balkon oraz piwnica.

Po więcej info. zapraszam do kontaktu telefonicznego

Joanna Kafara 506774555

Symbol	1026/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	<b>NIEAKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	359 000 PLN	Cena za m2	6 904 PLN
Czynsz i inne opłaty stałe	140 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin`	Miejscowość	Lublin
Dzielnica - osiedle	śródmieście	Powierzchnia całkowita	52 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	47 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji	380 cm
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Lodówka	JEST

Piecyk gazowy	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Czy jest KW	JEST
Wodomierz	JEST	Garaż	NIE MA
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Widok na południe	JEST	Widok na zachód	JEST
Osobne WC	NIE MA		



Joanna Kafara

506774555  
jkafara@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie [www.bnkwadrat.pl](http://www.bnkwadrat.pl)