BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

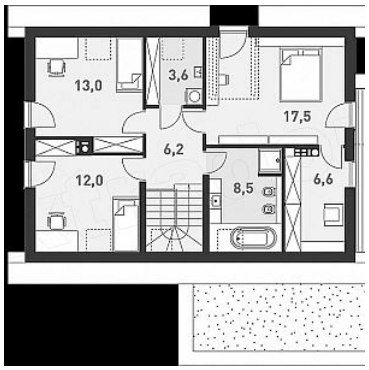
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 182,00 m^2, pow. działki: 1 000,00 m^2,
Jakubowice Konińskie

Cena **749 000** zł









Oferujemy Państwu **dom wolnostojacy** w Jakubowicach Konińskich. Bardzo wygodny i doinwestowany- dom pasywny.
Parter i poddasze użytkowe idealnie nadaje się dla rodziny. Usytuowany na kształtnej **10 ar działce.**
PARTER:

- wiatrołap
- łazienka
- hall
- kuchnia

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

- salon + jadalnia
- pokój
- kotłownia
- garaż dwustanowiskowy

PODDASZE:

- hall
- 3 sypialnie
- łazienka
- garderoba
- pomieszczenie gospodarcze

DODATKOWE ATUTY:

1. rekuperacja
2. klimatyzacja
3. odkurzacz centralny
4. kostka brukowa przed domem

Nieruchomość położona przy głównej ulicy - niedaleko szkoła.
Więcej informacji pod numerem:
535007255 Michał Karaś

Warunki gruntowe	DOBRE	Symbol	832/BNK/ODS
Stan budynku	DO ADAPTACJI	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	10.06.2019
Cena	749 000 PLN	Cena za m2	4 115 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	lubelski	Gmina	Niemce
Miejscowość	Jakubowice Konińskie	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	POD MIASTEM, WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	182 m²	Powierzchnia działki	1 000 m²
Szerokość działki (mb.)	37	Długość działki (mb.)	26
Kształt działki	KWADRAT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	141 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2020	Standard	IDEALNY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA, MUROWANA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM	Liczba łazienek	3
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	3
Droga dojazdowa	CICHA ULICA, UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Wysokość kondygnacji [m]	260 cm	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA, STUDNIA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, METALOWE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Garaż	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsc garażowych	2	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Ogródek	JEST
Garderoba	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Kominek	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	2	Taras	JEST

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Ilość tarasów	1	Strych	JEST
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST
Osobne WC	JEST		

Michał Karaś

535007255
mkaras@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**