BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

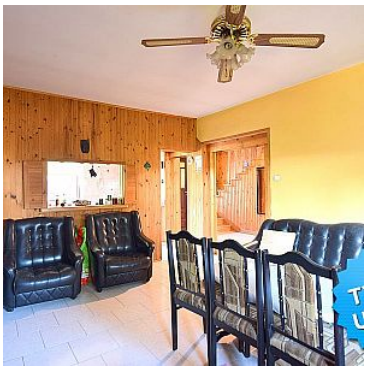
DOM NA SPRZEDAŻ

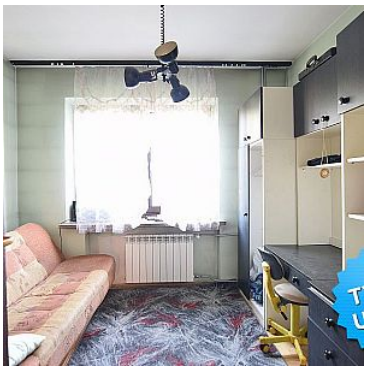
liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 200,00 m^2, pow. działki: 411,00 m^2, Świdnik

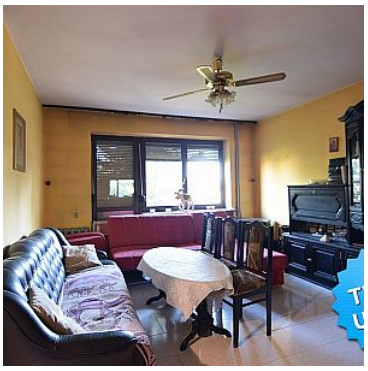
Cena **409 000** zł











Szukasz dużego, przestronnego domu dla dużej rodziny, a nawet dwóch rodzin? Chcesz prowadzić biznes i potrzebujesz dużej przestrzeni?
Ta oferta z pewnością spełni Twoje oczekiwania!

Dom jest bardzo przestronny (powierzchnia użytkowa domu to 110 m2), więc na pewno nie zabraknie Ci w nim miejsca na przechowywanie rzeczy, dodatkowo poddasze około 50m2, a w przyziemiu - pomieszczenia gospodarcze i garaż jednostanowiskowy.

Usytuowany jest na **działce o powierzchni 411 m2**, w spokojnej części Świdnika.
Budynek składa się z trzech kondygnacji i podpiwniczenia.

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Do Twojej dyspozycji na parterze będą jedna: przestronna sypialnia lub gabinet salon, kuchnia i WC oraz przedsionek z miejscem na garderobę.

Na piętrze znajdują się trzy sypialnie, łazienka i hall.
Na ostatniej kondygnacji salon wyposażony w barek (wysokie sufity) łazienka oraz sauna.

Ogrzewanie węglowe oraz gazowe – możesz sam zdecydować, które rozwiązanie będzie dla Ciebie bardziej wygodne i ekonomiczne.
Działka ogrodzona, obecnie trawnik.
Forma władania: pełna własność z KW

Jest to idealna propozycja dla osób szukających domu z pokojami na wynajem jak i do zamieszkania. W pobliżu znajdują się restauracje, sklepy oraz przystanek komunikacji miejskiej zapewniający łatwy i szybki dostęp do centrum miasta i Lublina.

Zapraszam na prezentację nieruchomości.

Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA	Symbol	830/BNK/ODS
Stan budynku	DO REMONTU	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	409 000 PLN
Cena za m2	2 045 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	Lublin	Powiat	Lublin
Gmina	Świdnik	Miejscowość	Świdnik
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Powierzchnia całkowita	200 m²	Powierzchnia działki	411 m²
Szerokość działki (mb.)	25	Długość działki (mb.)	16
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	110 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1991	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Liczba WC	3	Droga dojazdowa	CICHA ULICA

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Liczba pokoi	6	Liczba sypialni	5
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY, PIEC WĘGLOWY, BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WĘGLOWE, KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.	Stan instalacji	DO WYMIANY
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA BITUMICZNA	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Garaż	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsc garażowych	1	Ogródek	JEST
Sauna	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Kominek	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	4	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST		

Michał Karaś

535007255
mkaras@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**