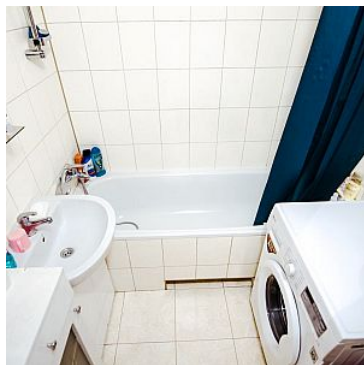


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,55 m²,

Lublin, Czuby

Cena **299 000** zł



Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie, zlokalizowane w dzielnicy **Czuby**, usytuowane na 4 piętrze w 4 piętrowym bloku z lat 80.

W mieszkaniu znajduje się widna, osobna kuchnia, 2 nieprzechodnie pokoje, łazienka, WC, przedpokój, oraz **duży balkon**.

Dodatkowym atutem jest zainstalowana **klimatyzacja** oraz **brak podzielników ciepła** na kaloryferach.

Nieruchomość do odświeżenia.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, bez piecyka gazowego.

Czynsz w wysokości 490zł.

Wokół w pełni rozwinięta infrastruktura, m.in supermarkety, apteki, komunikacja MPK, place zabaw, oraz malowniczy wąwóz.

Pod blokiem miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Zapraszam na prezentację.

Konrad Grabowski

533 244 053

Symbol	1477/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA
Komórka lokatorska	JEST	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	299 000 PLN
Stara cena	315 000 PLN	Cena za m2	6 159 PLN
Czynsz ofertowy	490 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Kod pocztowy	20-538	Dzielnica - osiedle	Czuby
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	49 m ²	Powierzchnia użytkowa	49 m ²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE, 2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1982	Standard	DOBRY, DO ODŚWIEŻENIA
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Liczba WC	1

Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	6 m²
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Telewizja kablowa	JEST	Piecyk gazowy	NIE MA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Opomiarowanie ciepła	NIE MA	Parking strzeżony	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	9 m²	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA
Osobne WC	JEST		



Konrad Grabowski

 533244053
 kgrabowski@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**