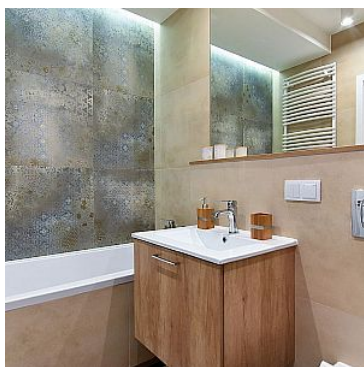
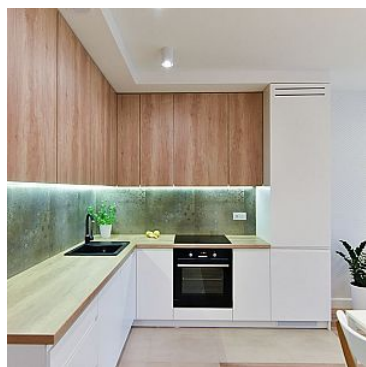


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53,00 m²,

Lublin, Czuby

Cena **399 000** zł



Jeśli szukasz wyjątkowego 3 pokojowego mieszkania i liczy się dla Ciebie wysoki standard to ta oferta powinna Cię zainteresować. Na powierzchnię 53,21m² składają się:

- salon z aneksem kuchennym 20,52 m²
- sypialnia 12,79 m²
- sypialnia 8,45 m²
- łazienka z WC 4,06 m²
- przedpokój 7,39 m²

Do mieszkania przynależy balkon typu loggia, komórka lokatorska (7 m²) oraz miejsce postojowe w parkingu podziemnym na poziomie -1(dodatkowo płatne). Zostało ono wykończone w wysokim

standardzie i w pełni wyposażone. Na podłogach położony został gres i panele, lakierowane listwy przyściennie MDF, drzwi Porta. Meble kuchenne zostały wykonane na zamówienie, na ścianach położono gładź i tapety. Okna nowe PCV i drzwi antywłamaniowe zapewnią ciszę i spokój.

Mieszkanie wyposażono w płytę indukcyjną, piekarnik, okap.

Lokalizacja zapewnia szybką komunikację z centrum miasta i obwodnicą a infrastruktura osiedla sprawia, że jest to **idealne miejsce do zamieszkania zarówno dla rodziny z dziećmi, osób starszych jak i studentów**. Przed budynkiem znajduje się parking (za szlabanem), plac zabaw. W pobliżu przystanki MPK, sklepy spożywcze, przedszkole, szkoła podstawowa, punkty gastronomiczne.

Kupując to mieszkanie oszczędzasz 2% na podatku PCC dlatego nie czekaj, zapraszam do kontaktu.

Radosław Hacia 508 708 840

Symbol	967/BNK/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	09.08.2019	Cena	399 000 PLN
Cena za m2	7 528 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	Lubelskie	Powiat	Lublin
Gmina	lublin	Miejscowość	Lublin
Dzielnica - osiedle	Czuby	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	53 m ²	Powierzchnia użytkowa	53 m ²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2018	Standard	IDEALNY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Powierzchnia kuchni	20 m ²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4 m ²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	4 m ²	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	21 m ²	Liczba sypialni	2

Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Winda w nieruchomości	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia elektryczna	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	GRES, PANELE
Elewacja	STYROPIAN	Ilość balkonów	1
Widok na południe	JEST	Suszarka do ubrań	JEST
Osobne WC	NIE MA		



Marcin Stępnia

 571241152
 mstepniak@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**