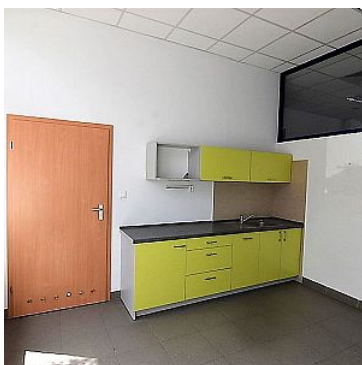
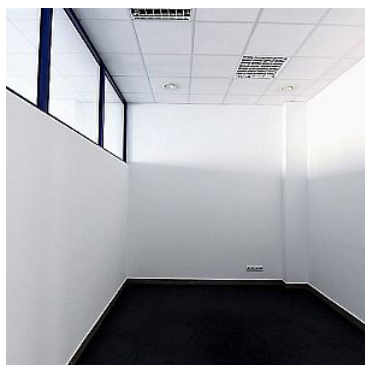
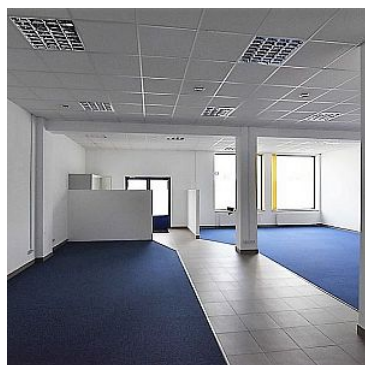


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 150,00 m²,
Lublin, Bronowice
Cena **7 380** zł



Oferujemy Państwu Lokal do wynajęcia o pow. 150 m2.

Lokal umiejscowiony jest na parterze w jednym z centrów handlowych przy ruchliwej ulicy.

Przy budynku centrum handlowego znajduje się przestronny parking (250 miejsc).

ŚWIEŻO PO REMONCIE GOTOWY DO PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI !!!

Wymienione wszystkie instalacje, wstawione nowe okna PCV (2019r.)

W lokalu znajduje się klimatyzacja.

Wykończony, czysty i gotowy do aranżacji. Posiada duże wejście oraz przeszkloną witrynę.

Nadaje się na biuro, usługi lub handel.

 Cena najmu to **7380 zł brutto** + opłata za prąd i wodę.

Miejsce idealnie skomunikowane z każdą częścią miasta, łatwy dojazd, możliwość zaparkowania samochodu, blisko przystanki MPK.

Zapraszam na prezentację

Łukasz 509 927 460

Symbol	102/BNK/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	19.07.2019
Cena	7 380 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	49 PLN	Kaucja	7 380 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-002
Dzielnica - osiedle	Bronowice	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY HANDLOWE	Powierzchnia całkowita	150 m²
Powierzchnia użytkowa	131 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, HANDLOWO-USŁUGOWY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Usytuowanie lokalu	Z ULICY, OD FRONTU
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	1965
Standard	IDEALNY	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Ilość kondygnacji	1
Wysokość kondygnacji [m]	400 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	JEST	Internet	JEST

Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Recepcja	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	GRES, WYKŁADZINA
Liczba miejsc parkingowych	250	Typ parkingu	ASFALTOWY
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Stan budynku	PO REMONCIE
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA	Sieć LAN	JEST
Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE	Osobne WC	JEST
Żaluzje	JEST		



Łukasz Pelc

509927460
lpelc@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**