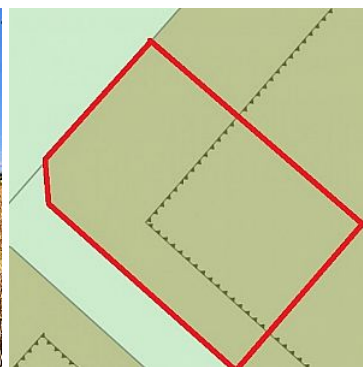


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 500,00 m²,
Lublin, Ponikwoda
Cena **139 000** zł



Szukasz miejsca, w którym mógłbyś wybudować swój wymarzony dom?

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży działki o powierzchni **1500 m²**.

Mimo, że nieruchomość znajduje się na terenie Lublina, można odetchnąć od zgiełku miasta, a sam dojazd do centrum zajmuje zaledwie **10 min**.

Działka o kształcie prostokąta ma wymiary **47 x 32 m**.

W pobliżu wszelkie media, **prąd** w granicy działki, **gaz** w drodze biegnącej obok (10m), **woda** w ulicy dojazdowej

(70m).

Miejscowy **Plan Zagospodarowania Przestrzennego** przewiduje dla tych terenów **(M6)** zabudowę mieszkaniową podmiejską (jednorodzinną i zagrodową) wraz z nieuciążliwymi usługami.

Maksymalna wysokość nowo postawionych budynków mieszkalnych to **2** kondygnacje z możliwością realizacji **poddasza** użytkowego w stromym dachu.

W odległości zaledwie **300m** jest przystanek autobusowy, z którego dostaniemy się do centrum miasta.

Zapraszam do kontaktu.

Marcin 571-241-152

Symbol	207/BNK/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	139 000 PLN
Stara cena	145 000 PLN	Cena za m2	93 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	lublin
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Ponikwoda
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	1 500 m ²
Szerokość działki (mb.)	32	Długość działki (mb.)	47
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA, ASFALTOWA
Dostępne sieci	prąd, gaz, woda	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Czy jest KW	JEST	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE		



Marcin Stępiak

571241152
mstepniak@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**