

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 47,90 m²,

Lublin, Lsm

Cena **275 000** zł



Chcesz kupić mieszkanie, które będzie zarabiać na siebie?

To idealna oferta dla Ciebie!

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 48 m² - LSM.

3 oddzielne pokoje idealnie sprawdzą się na wynajem oraz dla rodziny!

Na powierzchni 48m² znajdują się:

- 3 oddzielne pokoje
- kuchnia
- łazienka
- przedpokój

- WC

Do mieszkania dodatkowo przynależy piwnica oraz miejsce parkingowe pod blokiem (za szlabanem).

Mieszkanie znajduje się na 4 piętrze w budynku 4 piętrowym wybudowanym w roku 1980.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest niski koszt utrzymania. Czynnosc wynosi 350 zł!

Ogrzewanie z sieci miejskiej.

Okna PCV wymienione w 2015 r.

Dzięki lokalizacji i rozkładowi mieszkanie idealnie sprawdzi się pod wynajem!

5 minut pieszo do przystanku komunikacji miejskiej. Osiedle doskonałe skomunikowane z całym miastem!

W pobliżu:

- 10 minut pieszo na Uniwersytet Marii Curie- Skłodowskiej
- 10 minut pieszo na Katolicki Uniwersytet Lubelski
- 18 minut pieszo na Uniwersytet Medyczny

Mieszkanie dwustronne - okna wychodzą na wschód i zachód.

Mieszkanie do odświeżenia.

Sylwia Piluś

Tel: 531949240

Symbol	922/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	09.07.2019
Cena	275 000 PLN	Cena za m2	5 741 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	350 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	lublin
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Lsm
Spółdzielnia	LSM	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	48 m ²
Powierzchnia użytkowa	48 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	BRAK

Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO REMONTU
Wyposażenie łazienki	BRAK	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	3 m²
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	ASFALTOWY
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	1.50 m²	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Cechy dodatkowe	, ,
Osobne WC	JEST		



Joanna Kafara

506774555

jkafara@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**