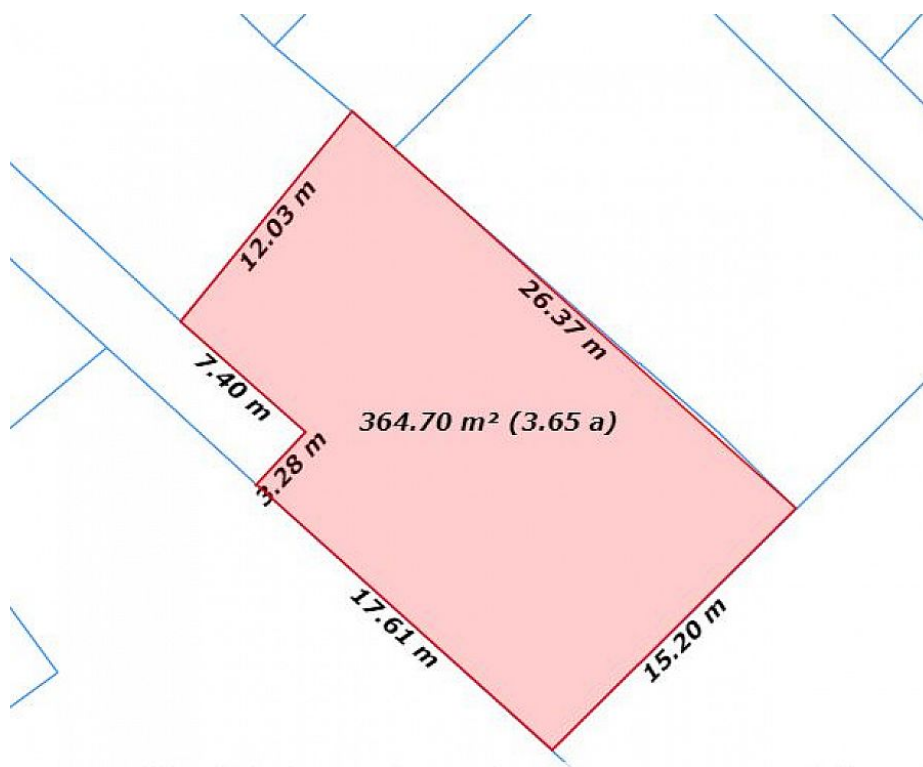


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 368,00 m²,

Lublin, Bronowice

Cena **130 000** zł



Do sprzedania działka budowlana o powierzchni 368 m² położona w Lublinie na Bronowicach.

Nieruchomość usytuowana na terenie płaskim, o szerokości około 26 m i długości około 15 m o kształcie nieregularnym.

Dojazd do działki drogą utwardzoną.

Możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej- węzły oddalone o 50 m od granic działki

Przeznaczenie terenu w planie zagospodarowania przestrzennego: **teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej- MN.**

Typ zabudowy: zabudowa wolnostojąca, bliźniacza, szeregowa.

Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej nie więcej niż 40%.

Minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej, liczonej w stosunku do powierzchni działki budowlanej nie mniej niż 40%.

Maksymalna wysokość zabudowy dla budynków mieszkalnych: **nie więcej niż 10,0 m i nie więcej niż II kondygnacje nadziemne.**

Kształt dachu: dachy jedno-, dwu- i wielospadowe o nachyleniu połaci dachowych od 12° do 45°.

Nieruchomość oddalona około 5 km od centrum miasta w pobliżu **przystanki MPK, sklepy, punkty usługowe.**

Rewelacyjna lokalizacja pozwala myśleć o budowie domu jednorodzinnego – dla rodziny lub inwestora.

Zapraszam na prezentację w celu zapoznania się z tą wyjątkową ofertą.

Tomasz Danielewicz 789 242 768

Symbol	197/BNK/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	27.06.2019
Cena	130 000 PLN	Cena za m2	353 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	Lubelski	Powiat	Lublin
Gmina	lublin	Miejscowość	Lublin
Dzielnica - osiedle	Bronowice	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA, BLIŹNIAK, SEGMENTOWA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	368 m²
Szerokość działki (mb.)	26	Długość działki (mb.)	15
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA, UTWARDZONA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Dostępne sieci	prąd	Energia elektryczna	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Czy jest KW	JEST	Warunki gruntowe	BRAK DANYCH


Tomasz Danielewicz
789242768
tdanielewicz@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**