BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

LOKAL NA WYNAJEM

pow. całkowita: 50,20 m^2,

Lublin, Bronowice

Cena **2 008** zł











Do wynajęcia lokale biurowe o różnych powierzchniach za 40 zł netto/m2.
Kilkadziesiąt pomieszczeń w różnej konfiguracji o powierzchni od 14 do 50 m2 znajduje się na kilku kondygnacjach w czteropiętrowym budynku.
Dostępne również pomieszczenia socjalne wraz z ogólnie dostępną łazienką i WC.
Możliwość wynajęcia sali konferencyjno-szkoleniowej; magazynu o powierzchni 450 m2 w cenie 20 zł netto za m2.

Duży plac parkingowy przy budynku oraz rampa dająca możliwość wjazdu i rozładunku nawet dla Tir-ów.
Możliwość korzystania z windy znajdującej się w budynku, który również przystosowany jest dla osób

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

niepełnosprawnych (bez barier architektonicznych)!!!
Do ceny należy doliczyć podatek Vat w wysokości 23%.

Zapraszam na prezentację
Agnieszka Szewczyk
BN Kwadrat
576-001-519

Symbol	101/BNK/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	26.06.2019
Cena	2 008 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	40 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Dzielnica - osiedle	Bronowice	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	50 m²	Powierzchnia użytkowa	50 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	1972	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Internet	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, WYKŁADZINA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Licznik prądu	JEST	Parking TIR	JEST
Liczba miejsc parkingowych	6	Typ parkingu	UTWARDZONY
Rampa	JEST	Udogodnienia dla inwalidów	JEST
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Instalacja przeciwpożarowa	JEST
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE, MEDYCZNE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI		

Agnieszka Szewczyk

576001519
aszewczyk@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**