

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 128,44 m², pow. działki: 450,00 m²,
Turka, Turka

Cena **475 000** zł



Na sprzedaż nowoczesny dom w stanie deweloperskim, położony w miejscowości Turka.

Dom jest w zabudowie bliźniaczej, powierzchnia całkowita wynosi 128.44 m².

Powierzchnia działki pod połową bliźniaka wynosi 443 m².

Powierzchnia ta podzielona jest na dwie kondygnacje. Na parterze znajduje się strefa dzienna w której znajdziemy salon z jadalnią, kuchnię, toaletę oraz wiatrołap.

Na poziomie parteru również jest strefa gospodarcza a w nim : garaż oraz kotłownia.

Na piętrze znajdują się cztery sypialnie, przedpokój, oraz łazienka.

Budynek jest w trakcie budowy, przewidywany termin zakończenia - początek 2020.

Stan deweloperski obejmuje:

- Instalacje hydrauliczne oraz elektryczne
- Ogrzewanie podłogowe, grzejnikowe
- Pełne ogrodzenie
- Brama wjazdowa automatyczna
- Podjazd z kostki brukowej
- Elewacja wykonana z tynku silikatowego
- Ocieplenie styropianem 20 cm
- Okna 3 szybowe 6 komorowe
- Tynki oraz posadzki

Dostępne media : prąd, kanalizacja.

Największym atutem jest cicha i spokojna okolica z dużą ilością zieleni, z tarasu domu widok na las.

W pobliżu szkoła podstawowa, przystanek MPK, kościół, supermarket.

Do głównej drogi wojewódzkiej nr 82 odległość wynosi 400 m2

Po więcej informacji skontaktuj się telefonicznie i umów się na prezentację!

Marcin Dylewski

536 545 020

| | | | |
|-----------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|
| Symbol | 293/BNK/ODS | Stan budynku | SUROWY ZAMKNIĘTY |
| Rodzaj nieruchomości | DOM | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | PIERWOTNY |
| Cena | 475 000 PLN | Cena za m2 | 3 698 PLN |
| Kraj | POLSKA | Województwo | Lubelski |
| Powiat | Lublin | Gmina | lublin |
| Miejscowość | Turka | Kod pocztowy | 20-258 |
| Dzielnica - osiedle | Turka | Ulica | Turka |
| Położenie | POD MIASTEM | Powierzchnia całkowita | 128 m ² |
| Powierzchnia działki | 450 m ² | Szerokość działki (mb.) | 20 |
| Długość działki (mb.) | 22 | Powierzchnia użytkowa | 128 m ² |
| Rodzaj domu | PÓŁ BLIŻNIAKA | Przeznaczenie | MIESZKALNE |

| | | | |
|---------------------------|----------------|------------------------------|---------------------|
| Rok budowy | 2019 | Standard | DEWELOPERSKI |
| Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY | Powierzchnia kuchni | 5.75 m ² |
| Liczba łazienek | 1 | Powierzchnia łazienek | 4.72 |
| Liczba WC | 1 | Powierzchnia WC | 1.47 |
| Liczba pokoi | 5 | Liczba sypialni | 4 |
| Stan instalacji | NOWA | Energia elektryczna | JEST |
| Podłączony gaz | JEST | Podłączony wodociąg | JEST |
| Podłączona kanalizacja | JEST | Rodzaj kanalizacji | MIEJSKA |
| Źródło wody | WODA MIEJSKA | Wentylacja | JEST |
| Rodzaj okien | PLASTIKOWE | Pokrycie dachu | DACHÓWKA |
| Poddasze | UŻYTKOWE | Rodzaj podłogi | BETON |
| Rodzaj ogrodzenia | INNE | Ogrodzenie | PEŁNE |
| Licznik prądu | JEST | Wodomierz | JEST |
| Garaż | JEST | Typ garażu | W BUDYNKU |
| Miejsz garażowych | 1 | Garderoba | JEST |
| Pomieszczenie gospodarcze | JEST | Kominek | JEST |
| Balkon | JEST | Ilość balkonów | 2 |
| Taras | JEST | Ilość tarasów | 1 |
| Najbliższe przedszkole | 300m | Najbliższa Szkoła Podstawowa | 300m |
| Osobne WC | JEST | | |



Marcin Dylewski

536545020
mdylewski@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie www.bnkwadrat.pl