

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 74,00 m²,

Lublin, Lsm

Cena **599 000** zł



Komfortowe, słoneczne, 3 pokojowe mieszkanie, gotowe do wprowadzenia, zadbane - idealne dla rodziny z dziećmi. Niewiele jest takich mieszkań na tym osiedlu.

Przestronne mieszkanie o powierzchni **74m²** znajduje się na osiedlu LSM przy ul. **WILEŃSKIEJ** na I piętrze w 4 kondygnacyjnym bloku z 2010r. BUDYNEK POSIADA WINDĘ.

Składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym, kuchnia umeblowana oraz wyposażona w AGD (lodówka, kuchenka gazowa, zmywarka, piekarnik oraz okap)
- sypialni z garderobą
- pokoju dzieciennego /gabinet

- łazienki z WC- wykończonej w glazurze i terakocie , wyposażonej w wannę oraz prysznic
- WC
- przedpokoju z dużą szafą w zabudowie
- przestronnego balkonu

Do mieszkania przynależy **miejsce parkingowe w garażu podziemnym - dodatkowo płatne 30 tys**

Mieszkanie bardzo zadbane, estetyczne i słoneczne. **Strony świata : wschód - południe**, dzięki czemu jest bardzo jasne i doświetlone.

Wszystkie media miejskie.

Mieszkanie mieści się na cichym i zielonym osiedlu . Niedaleko parki i skwery, gdzie można spacerować, bądź wybrać się na przejażdżkę rowerową.W bliskim sąsiedztwie znajduje się sklep spożywczo-przemysłowy i plac zabaw. Na osiedlu jest dużo miejsc parkingowych.

Proszę o wcześniejszy kontakt Joanna Kafara 506774555

Zapraszam również do naszego biura znajdującego się w Lublinie przy ul. Wrońska 2
Przy zakupie nieruchomości pomagamy w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu na rynku.

Symbol	883/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	599 000 PLN	Cena za m ²	8 095 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz i inne opłaty stałe	550 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	lublin
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Lsm
Ulica	Wileńska	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Pow. całkowita	74 m ²
Pow. użytkowa	74 m ²	Rodzaj mieszkania	BLOK, 3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2010
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE

Liczba WC	2	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	1
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	JEST	Ilość wind	1
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Głośność okolicy	CICHE	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia gazowa	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI, GRES
Czy jest KW	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Garderoba	JEST	Udogodnienia dla inwalidów	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Pow. balkonu	10.00 m ²	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Rolety	JEST
Osobne WC	JEST		



Joanna Kafara

506774555
jkafara@bnkwadrat.pl