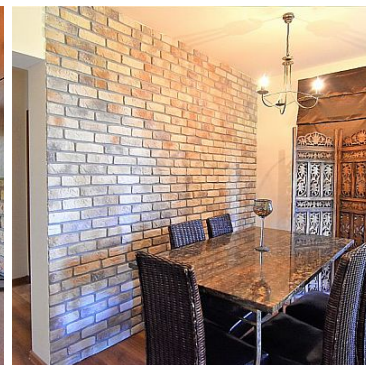
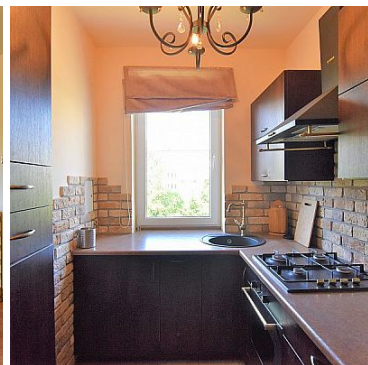
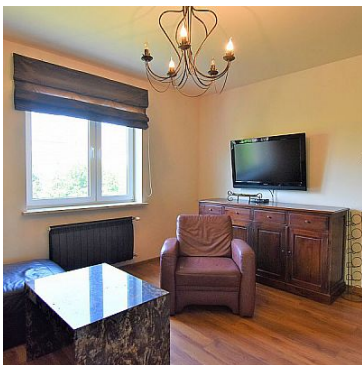


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 80,00 m²,

Lublin, Czechów

Cena **445 000** zł



Na sprzedaż piękne 4 pokojowe mieszkanie o powierzchni 80m² na Czechowie (nowe budownictwo)

Mieszkanie znajduje się na **1 piętrze** w niskim 3 piętrowym bloku z 2003 r

Wystawa okien na stronę południową i zachodnią.

Ogrzewanie i ciepła woda z dwufunkcyjnego pieca gazowego Viessman.

Czynsz 220 zł przy 3 osobach zameldowanych.

Na podłogach panele dębowe oraz gres.

Na nieruchomość składa się:

- pokój dzienny połączony z jadalnią
- kuchnia
- 3 sypialnie (z jednej z nich jest wyjście na duży balkon)
- łazienka z WC
- korytarz

Wyposażenie widoczne na zdjęciach zostaje w nieruchomości (między innymi skórzane sofy i fotele, stół i stolik z granitowym blatem, szafy z przesuwanymi drzwiami typu Komandor, rolety rzymskie i drewniane żaluzje, sprzęt RTV i AGD, zabudowa kuchni).

W pobliżu niezbędna do życia infrastruktura jak szkoły, przedszkola, uczelnie wyższe, sklepy, markety, kościół, różne punkty usługowe, pętla autobusowa. Bardzo blisko do obwodnicy!

Mieszkanie jest wyposażone w alarm -wystarczy podpisać umowę z agencją ochrony.

WOLNE OD ZARAZ !!!

Zapraszam na prezentację

Agnieszka Szewczyk

BN Kwadrat

576-001-519

Symbol	878/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, OGRZEWANIE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŹLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Typ nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	2019-06-13
Cena	445 000 PLN	Cena za m ²	5 563 PLN
Czynsz i inne opłaty stałe	220 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Kod pocztowy	20-861	Dzielnica - osiedle	Czechów
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Pow. całkowita	80 m ²	Pow. użytkowa	80 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2003	Standard	IDEALNY

Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA, BETON KOMÓRKOWY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Drogajazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Piętro	1
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji	255 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Głośność okolicy	CICHE	Internet	JEST
Telewizor	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piecyk gazowy	JEST	Piekarnik	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Alarm	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	GRES, PANELE
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	NA ULICY
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Pow. balkonu	9.00 m ²	Widok na południe	JEST
Widok na zachód	JEST	Rolety	JEST
Żaluzje	JEST	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY
Kuchenka mikrofalowa	JEST	Osobne WC	NIE MA



Agnieszka Szewczyk

576001519
aszewczyk@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie www.bnkwadrat.pl