

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 59,50 m²,

Lublin, Czechów Południe

Cena **359 000** zł



Mieszkanie o powierzchni 59.5m² zostało wyremontowane w 2014 roku. Dodatkowo łazienka i WC zostały wyremontowane w 2018 roku.

Nieruchomość składa się z:

- Pokoju 8 m²
- Pokoju 17 m²
- Pokoju 10.5 m²
- Łazienki 3.5 m²
- WC 1.2 m²
- Kuchni 7.8 m²

- Przedpokoju 8.5 m²

Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica 5 m² i balkon o powierzchni około 5 m². Mieszkanie posiada dwie duże szafy w zabudowie, rolety "dzień-noc" zamontowane we wszystkich oknach. Na podłogach został położony parkiet i gładź na ścianach.

Mieszkanie jest świetnie skomunikowane z centrum a w pobliżu znajdują się: Biedronka, Stokrotka, Pepco, Lidl, przychodnia, przedszkola, szkoła podstawowa, przystanki mpk, siłownia.

Dzięki bliskości uczelni i dobrym połączeniom komunikacyjnym mieszkanie świetnie nadaje się zarówno dla rodziny jak i pod inwestycję na wynajem.

Zapraszam do kontaktu,

Radek 508 708 840

Symbol	870/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Komórka lokatorska	NIE MA	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Typ nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	359 000 PLN
Cena za m ²	6 034 PLN	Czynsz i inne opłaty stałe	480 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	lublin
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Czechów Południe
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Pow. całkowita	60 m ²	Pow. użytkowa	60 m ²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1983	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	7.80 m ²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3.50	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	1.20	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	8, 17, 10.5,	Piętro	4

Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Piwnica pow.	5 m ²	Instalacje w domu	Prąd, Kanalizacja, Wodociąg, Ogrzewanie, Internet, TV,
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Linia telefoniczna	JEST	Ilość telefonów	1
Winda w nieruchomości	NIE MA	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	NIE MA	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Głośność okolicy	CICHE	Klimatyzacja	NIE MA
Internet	JEST	Telewizor	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	STYROPIAN	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Opomiarowanie ciepła	JEST	Parking strzeżony	NIE MA
Parking TIR	NIE MA	Garaż	NIE MA
Typ parkingu	NA ULICY	Ogródek	NIE MA
Basen	NIE MA	Sauna	NIE MA
Garderoba	NIE MA	Pomieszczenie gospodarcze	NIE MA
Hala garażowa	NIE MA	Rampa	NIE MA
Witryna	NIE MA	Udogodnienia dla inwalidów	NIE MA
Kominek	NIE MA	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Pow. balkonu	5.00 m ²
Taras	NIE MA	Loggia	NIE MA

Strych	NIE MA	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Rolety	JEST
Żaluzje	NIE MA	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, PRALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY
Kuchenka mikrofalowa	JEST	Osobne WC	JEST



Radosław Hacia

508708840
rhacia@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie www.bnkwadrat.pl