

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 160,00 m², pow. działki: 2 136,00 m²,
Lublin, Zemborzyce

Cena **1 100 000** zł



Marzysz o pięknym, klimatycznym domu w zielonej i spokojnej okolicy?

Mam dla Ciebie idealną ofertę!

Piękny dom na działce o powierzchni 2100m², zlokalizowany w dzielnicy Zemborzyce!

Na powierzchni 160m² składają się:

Parter:

- salon
- kuchnia z jadalnią
- sypialnia
- sypialnia

- łazienka
- przedpokój

Poddasze:

- sypialnia
- sypialnia
- łazienka
- garderoba
- przedpokój

Dodatkowym atutem nieruchomości są dwa balkony oraz taras!

Nieruchomość wybudowana w 2004 roku.

Ogrzewanie z pieca gazowego, woda z sieci miejskiej!

Nieruchomość jest bardzo klimatyczna dla wymagających klientów!

Idealnie sprawdzi się jako miejsce do prowadzenia wielu działalności gospodarczych.

Bardzo dobre połączenie z centrum miasta! 8 minut samochodem!

Blisko komunikacja miejska. 4 minuty pieszo.

Idealne miejsce dla osób kochających zielen i naturę!

Zapraszam,

Sylwia 531 949 240

Instalacja przeciwpożarowa	JEST	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, OGRZEWANIE
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Symbol	284/BNK/ODS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	2019-05-29	Cena	1 100 000 PLN
Cena za m2	6 875 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	lublin
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Zemborzyce
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZALESIONA, ZABUDOWANA
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	160 m ²	Powierzchnia działki	2 136 m ²
Szerokość działki (mb.)	25	Długość działki (mb.)	87

Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	150 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE, BIUROWE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2004	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4	Liczba pięter	2
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPEŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Dostępne sieci	media	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Alarm	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA BITUMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Licznik prądu	JEST
Garaż	JEST	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsc garażowych	1	Ogródek	JEST

Garderoba	JEST	Kominek	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	2
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, WC	Osobne WC	NIE MA



Sylwia Pilus

531949240
spilus@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie www.bnkwadrat.pl