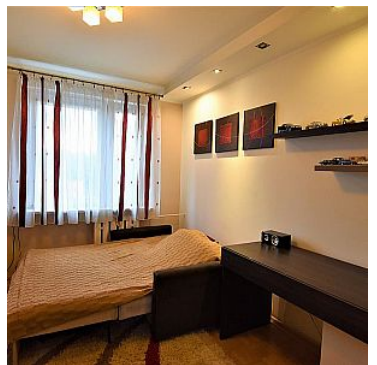


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 59,00 m²,

Lublin, śródmieście

Cena **2 500** zł



Do wynajęcia dobrze urządzone mieszkanie o powierzchni **59m²**.

Nieruchomość składa się z:

- 2 sypialni
- salonu z aneksem kuchennym
- łazienki
- toalety
- przedpokoju (wyposażonego w dwie szafy)
- dużego balkonu typu **loggia**

Dla zdecydowanych istnieje możliwość wydzielenia z salonu **trzeciego** oddzielnego pokoju.

Mieszkanie znajduje się na **3** piętrze w **10** piętrowym ogrodzonym i monitorowanym wieżowcu. Czyste i zadbane, wykończone w dobrym standardzie, gotowe do wprowadzenia.

Do mieszkania przynależy duża (**12m²**) piwnica a także miejsce parkingowe w garażu podziemnym. Miejsce płatne dodatkowo **100 PLN** za miesiąc.

Położenie nieruchomości może być atutem dla studentów UM gdyż znajduje się w bliskiej odległości od uczelni.

Czynsz najmu wynosi **2500 PLN**, w którym zawarty jest **czynsz administracyjny** i zaliczki za **wodę, centralne ogrzewanie i gaz**. Dodatkowo płatne media to **prąd** według liczników i **gaz** po przekroczeniu zaliczki zawartej w czynszu.

W mieszkaniu znajdują się łącza tv kablowej i internetu, z możliwością podpisania umowy we własnym zakresie.

Zainteresowanych zapraszam do kontaktu i na prezentację. Daniel tel. +48 510 930 519

Symbol	247/BNK/OMW	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	WYNAJĘTA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	27.05.2019	Cena	2 500 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	42 PLN
Kaucja	2 500 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	lublin	Miejscowość	Lublin
Dzielnica - osiedle	śródmieście	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	59 m ²
Powierzchnia użytkowa	59 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1990
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	10
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	12 m ²	Stan instalacji	NOWA

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony gaz	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Monitoring	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET, PANELE, TERAKOTA
Czy jest KW	JEST	Typ garażu	PODZIEMNY
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	5.00 m ²
Najbliższy sklep	100m	Najbliższa uczelnia wyższa	200m
Komunikacja miejska	50m	Najbliższe kino	1km
Najbliższy klub fitness	50m	Najbliższy szpital	200m
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, PRALKA	Kuchenka mikrofalowa	JEST
Osobne WC	JEST		



Marcin Stępnia

571241152
mstepniak@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**