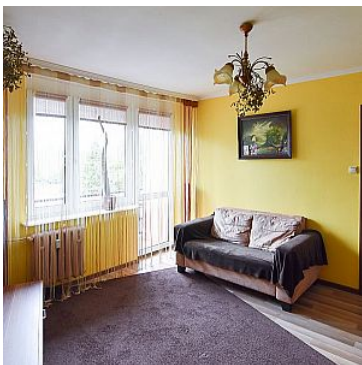


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 65,80 m²,

Lublin, Czechów

Cena **365 000** zł



Sprzedam słoneczne mieszkanie znajdujące się na pierwszym piętrze w pięciopiętrowym bloku na Czechowie.

Na powierzchni 65,80m² znajdują się:

- pokój(16m²) z wyjściem na balkon(3m²),
- dwie sypialnie(10m² i 8,5m²),
- kuchnia(5m²) połączona z jadalnią(7,5m²),
- łazienka(5m²),
- przedpokój.

Mieszkanie nie wymaga wkładu finansowego. Instalacje elektryczne wymienione na miedziane, okna PCV. Istnieje możliwość powrócenia do układu czterech pokoi(pokój w miejscu jadalni).

Czynsz przy czteroosobowej rodzinie wynosi 600PLN i zawiera wszystkie opłaty oprócz prądu. Mieszkanie jest bardzo ciepłe, więc co roku właściciele dostają zwrot z zaliczki za ogrzewanie.

Świetna lokalizacja. Spacer do centrum miasta zajmuje 15 minut, tyle samo czasu zajmuje dojście na miasteczko akademickie.

Wokół tereny zielone, mnóstwo sklepów i różnorodnych usług.

Polecam dla rodziny lub pod inwestycje na wynajem.

Marcin Stępnia 571-241-152

Symbol	835/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.09.2019
Cena	365 000 PLN	Stara cena	375 000 PLN
Cena za m2	5 547 PLN	Czynsz ofertowy	600 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	lublin
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Czechów
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	66 m ²	Powierzchnia użytkowa	66 m ²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1978	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	5 m ²
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	16 m ²	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	3 m ²	Stan instalacji	PO WYMIANIE

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Linia telefoniczna	JEST
Winda w nieruchomości	JEST	Podłączony gaz	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	STYROPIAN	Czy jest KW	JEST
Typ parkingu	NA ULICY	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	3 m²



Marcin Stępnia

571241152
mstepniak@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**