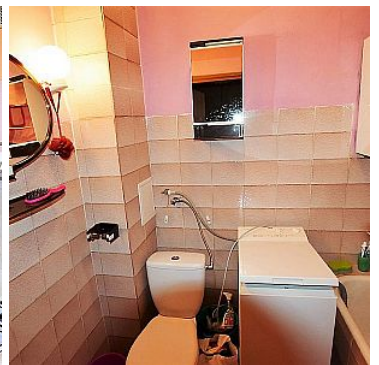
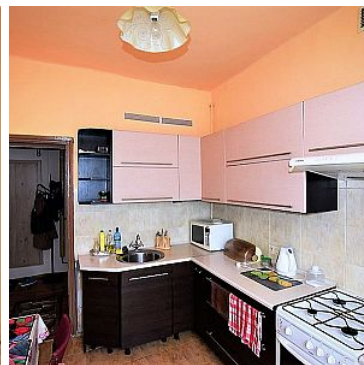


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 38,68 m²,

Lublin, Wieniawa

Cena **250 000** zł



Sprzedam kawalerkę z możliwością zrobienia 2 pokoi przy **Alejach Racławickich**. Mieszkanie usytuowane na drugim piętrze w czteropiętrowym bloku.

Na powierzchni 38,68 m² znajdują się:

- pokój o pow. 23 m² (możliwość podziału na 2 pokoje)
- widna kuchnia o pow. 8,36 m²
- łazienka z wc o pow. 3,13 m²
- przedpokój o pow. 4,39 m²

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 5,7 m².

Podłogi: parkiet, terakota.

Mieszkanie po remoncie (w 2014 r. wymienione okna i cała instalacja)**Atutem mieszkania jest niski czynsz: 336 zł przy dwóch osobach zameldowanych.**

W czynszu zawiera się zaliczki na wodę, centralne ogrzewanie, fundusz remontowy, wywóz śmieci.

Super lokalizacja - blisko do Lubelskich Uczelni (2 min piechotą na KUL, 5-10 min UM, UMCS i UP), boczna uliczka daje gwarancję ciszy i spokoju, szybki dojazd do Centrum Miasta.*****Zapraszam na prezentację*****

Symbol	830/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	14.05.2019	Cena	250 000 PLN
Cena za m2	6 463 PLN	Czynsz ofertowy	336 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-037
Dzielnica - osiedle	Wieniawa	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	39 m ²
Powierzchnia użytkowa	39 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1959
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	8 m ²
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3 m ²	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	1
Powierzchnia pokoi	23 m ²	Liczba sypialni	1
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	283 cm

Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	6 m ²	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Piekarnik	JEST	Kuchnia gazowa	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	JEST
Udogodnienia dla inwalidów	NIE MA	Balkon	NIE MA
Widok na południe	JEST	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, LUSTRO, WC
Osobne WC	NIE MA		



Łukasz Pelc

509927460
lpelc@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**