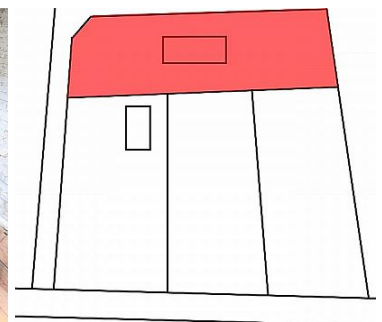


OBIĘKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 115,50 m², pow. działki: 1 743,00 m²,
Uniszowice

Cena **200 000** zł



Stodoła zbudowana w całości z cegły kraśnickiej o powierzchni 116 m², częściowo podpiwniczona, z możliwością przekształcenia na dom mieszkalny, znajdująca się na działce o powierzchni 1750 m² w Uniszowicach 10 km od centrum Lublina.

Stodoła składa się z:

- pomieszczenia o powierzchni 116m² (ok. 7 m x 16,5 m) i wysokości 3,9 m;
- piwnicy o pow. około 6 m².

Zbudowana została z cegły kraśnickiej.

Pokrycie dachowe - eternit.

Na podłodze beton.

Okna metalowe.

Dwie pary drzwi o wysokości około 3,5 m.

Możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, gazowej i elektrycznej.

Stodoła znajduje się na działce o powierzchni 1750 m² o wymiarach szer. 25 m x dł. 70 m.

Stodolę można przekształcić na dom mieszkalny.

To fenomenalna propozycja dla osób chcących zamieszkać w cichej i malowniczej okolicy w przestronnym i wyjątkowym domu, który można swobodnie zaaranżować.

Działka oddalona jest od centrum Lublina o około 10 km. 400 m od działki znajduje się przystanek komunikacji miejskiej. Bardzo szybki i sprawny dojazd do Śródmieścia, jak również w inne części miasta.

Pełna własność z księgą wieczystą.

Zapraszam na prezentację w celu zapoznania się z tą wyjątkową ofertą.

Tomasz Danielewicz 789 242 768

Symbol	11/BNK/OOS	Typ nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	2019-05-13
Cena	200 000 PLN	Cena za m ²	1 732 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	Lubelskie	Powiat	Lubelskie
Gmina	Konopnica	Miejscowość	Uniszowice
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Pow. całkowita	116 m ²	Pow. działki	1 743 m ²
Szerokość działki (mb.)	70	Długość działki (mb.)	25
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Pow. użytkowa	116 m ²	Powierzchnia magazynowa	116 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj obiektu	ROLNY/GOSPODARSTWO, PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	INNY	Standard	DO ADAPTACJI
Konstrukcja budynku	MUROWANA, TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA CERAMICZNA
Rodzaj stropu	STALOWY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Rodzaj nawierzchni	POLNA
Piętro	parter	Ilość poziomów	1
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Głębokość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	INNE
Pokrycie dachu	ETERNIT	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	BETON
Elewacja	KLINKIER	Rodzaj ogrodzenia	DREWNIANE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	JEST
Stan budynku	DO ADAPTACJI	Dotychczasowe użytkowanie	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE
Warunki gruntowe	DOBRE	Wysokość hali	3.00
Wysokość wjazdu	3, 5 m	Osobne WC	NIE MA



Tomasz Danielewicz

789242768
tdanielewicz@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie www.bnkwadrat.pl