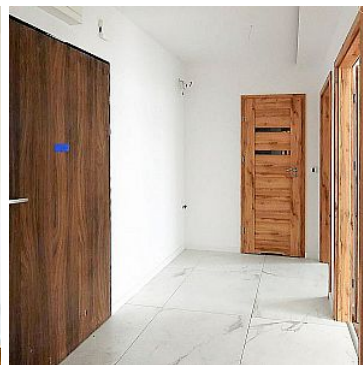


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 75,61 m²,

Lublin, Wrotków

Cena **540 000** zł



Sprzedam czteropokojowe mieszkanie o pow. 75.61m2 wykończone w wysokim standardzie.

Mieszkanie znajduje się na nowo wybudowanym osiedlu w dzielnicy Wrotków

W skład mieszkania wchodzi:

- 1 salon z aneksem kuchennym,
- 3 sypialnie,
- łazienka,
- WC,

- przedpokój.

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 6.34 m², taras z ogródkiem oraz dwa zewnętrzne miejsca parkingowe w cenie 40 tys PLN brutto

Czynsz przy dwóch osobach wynosi 380 PLN. W czynszu zawarte są opłaty za wywóz śmieci, fundusz remontowy, ogrzewanie, zaliczki za ciepłą i zimną wodę
Dodatkowo płatny prąd.

Mieszkanie bez barier architektonicznych- budynek dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych.
Nowe, ogrodzone osiedle z dobrym dojazdem do centrum miasta.

Atutem jest bliskość ścieżki rowerowej, która znajduje się wzdłuż malowniczych terenów zielonych (Zalew Zemborzycki, rzeka Bystrzyca, stary Gaj).

Zapraszam na prezentację
Łukasz 509 927 460

Symbol	813/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	12.04.2019
Cena	540 000 PLN	Cena za m ²	7 142 PLN
Czynsz ofertowy	380 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	lublin	Miejscowość	Lublin
Dzielnica - osiedle	Wrotków	Powierzchnia całkowita	76 m ²
Powierzchnia użytkowa	76 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2018
Standard	DEVELOPERSKI	Materiał ścian	SILKA
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4.40
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	2.80
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Powierzchnia pokoi	19.70; 12.60; 13.40; 11.40	Liczba sypialni	3

Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	6
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	6 m ²	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony gaz	NIE MA	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Internet	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Elewacja	STYROPIAN	Czy jest KW	JEST
Liczba miejsc parkingowych	2	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	JEST	Udogodnienia dla inwalidów	JEST
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	76.00
Osobne WC	JEST		



Łukasz Pelc

509927460
lpelc@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**