

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 2 807,00 m<sup>2</sup>,  
Lublin, Sławin  
Cena **1 543 850** zł



**Przedstawiam nieruchomość położoną w bardzo dobrej lokalizacji miasta Lublin, os. Sławin- z dobrym dojazdem komunikacyjnym.**

Działka o powierzchni 2808 m2 ma kształt prostokąta.

Przedmiotowa działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin, który dopuszcza zabudowę wielorodzinną M2

Przeznaczenie dopuszczalne - zabudowa mieszkaniowa, gospodarcza, garażowa, urządzenia techniczne i technologiczne oraz obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.

Parametry zabudowy:

- maksymalna wysokość budynków : 4 kondygnacje
- wskaźnik intensywności zabudowy - 1,0

Działka jest bardzo dobrą lokalizacją pod zabudowę usługową, mieszkaniową. W pobliskim sąsiedztwie znajdują się

nowe osiedla mieszkaniowe, tereny zielone, instytucje, placówki oświatowe i urzędy.

**Podana cena jest ceną brutto.**

Jesteś zainteresowany ? Zadzwoń !

Zapraszamy na prezentację po wcześniejszym umówieniu telefonicznym.

Wyłącznie w naszym biurze!

**Kontakt do opiekuna oferty:**

**Michał Karaś**

**535007255**

|                        |                      |                         |                    |
|------------------------|----------------------|-------------------------|--------------------|
| Symbol                 | 1053/BNK/OGS         | Rodzaj nieruchomości    | DZIAŁKA            |
| Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ             | Status                  | NIEAKTUALNA        |
| Rodzaj rynku           | PIERWOTNY            | Cena                    | 1 543 850 PLN      |
| Cena za m2             | 550 PLN              | Kraj                    | POLSKA             |
| Województwo            | LUBELSKIE            | Powiat                  | Lublin             |
| Gmina                  | Lublin`              | Miejscowość             | Lublin             |
| Dzielnica - osiedle    | Sławin               | Położenie działki       | TEREN PŁASKI       |
| Wygląd działki         | PUSTA                | Możliwa zabudowa        | WIELKOMIESZKANIOWA |
| Powierzchnia działki   | 2 807 m <sup>2</sup> | Szerokość działki (mb.) | 36                 |
| Długość działki (mb.)  | 116                  | Kształt działki         | PROSTOKĄT          |
| Rodzaj działki         | BUDOWLANA            | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ           |
| Energia elektryczna    | JEST                 | Podłączony gaz          | JEST               |
| Podłączona kanalizacja | JEST                 | Rodzaj kanalizacji      | MIEJSKA            |
| Uciążliwość okolicy    | CICHE                | Czy jest KW             | JEST               |



**Michał Karaś**

**535007255**

**mkaras@bnkwadrat.pl**

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**