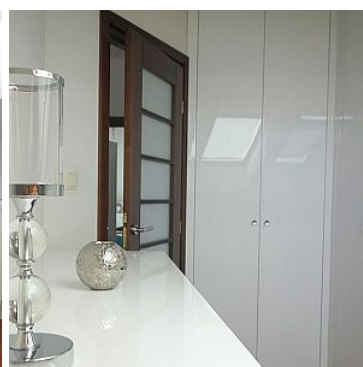
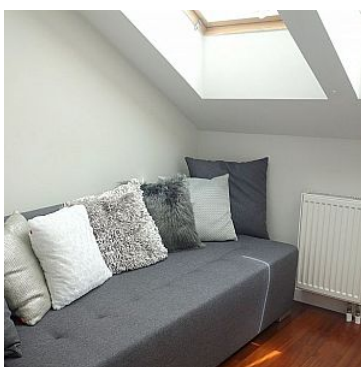
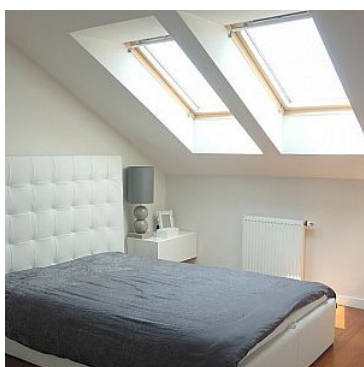


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 128,00 m²,

LUBLIN, CZECHÓW

Cena **599 000** zł



Mamy dla państwa luksusowy dwupoziomowy apartament na os.Czechów

Mieszkanie o pow. **100 m²** (128 m² po podłodze) wykończone stylowo i z najwyższej jakości materiałów.

Czynsz miesięczny z opłatami garażowymi to ok.**500 zł**.

Możliwość dokupienia garażu jedno stanowiskowego za **35000 zł**.

W skład apartamentu wchodzi:

Poziom pierwszy

- Salon - 30 m², podłoga lapacho, gładź, cegłówka.
- Kuchnia - 12 m², gres, podłoga lapacho, kamień, szkło, pełna zabudowa oraz wyposażenie.
- WC - gres, glazura, umywalka, szafka podumywalkowa, lustro.

- **Hall - gres, podłoga lapacho, gładź, szafy zabudowane.**
- **Balkon - gres**

Poziom drugi

- **Sypialnia - 20 m2, drewniana podłoga, gładź, szafa zabudowana.**
- **Sypialnia - 13 m2, drewniana podłoga, gładź, szafa zabudowana.**
- **Sypialnia - 9 m2 , drewniana podłoga, gładź, szafa zabudowana.**
- **Łazienka - gres, glazura, wanna, WC, umywalka, lustro, szafki.**
- **Garderoba - podłoga drewniana, gładź.**
- **Hall - podłoga drewniana, gładź, szafy zabudowane.**

Mieszkanie zaprojektowane w sposób nowoczesny, przestronny i funkcjonalny. W mieszkaniu wykorzystane zostały materiały o najwyższej jakości oraz sprzęt z najwyższej półki. Pełne wyposażenie kuchenne (lodówka, piekarnik, płyta indukcyjna, zmywarka), szafy zabudowane, drzwi z drewna klonowego, przesuwane drzwi od sypialni głównej, dębowe schody, rolety rzymskie, klimatyzacja. Kolejnym atutem apartamentu jest doskonałe położenie - blisko Uniwersytet Medyczny, szpital, plac zabaw, szkoła, sklepy, przedszkole, pełna infrastruktura osiedlowa, ścieżki rowerowe, cicha i zielona okolica.

Zapraszam na prezentacje - **Łukasz Pelc 509927460**

Symbol	70/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	JEST
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	599 000 PLN
Stara cena	610 000 PLN	Cena za m2	4 680 PLN
Czynsz ofertowy	500 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	LUBLIN
Kod pocztowy	20-865	Dzielnica - osiedle	CZECHÓW
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	128 m ²	Powierzchnia użytkowa	100 m ²
Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2005	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	12.00 m ²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE

Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	2	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	4 m²	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Winda w nieruchomości	NIE MA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia indukcyjna	JEST	Alarm	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI, GRES
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Garderoba	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Rolety	JEST	Żaluzje	JEST
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, PRALKA		



Łukasz Pelc

 509927460
 lpelc@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**